



ByggPartner
GRUPPEN

Delårsrapport Q3
Januari – september 2023
ByggPartner Gruppen AB (publ)

Stabilt orderläge, förbättrad lönsamhet och stärkt finansiell ställning

Juli - september 2023

- Orderingsgången uppgick till 1 022 (1 011) Mkr
- Nettoomsättningen uppgick till 1 088 (1 083) Mkr
- Rörelseresultat före avskrivningar (EBITDA) uppgick till 27 Mkr (-51) och EBITDA marginalen till 2,5 (-4,7) procent
- Rörelseresultat (EBIT) uppgick till 6 (-72) Mkr och EBIT marginalen uppgick till 0,6 (-6,6) procent
- Resultatet efter skatt uppgick till 2 (-59) Mkr
- Resultatet per aktie uppgick till 0,05 (-2,57) kronor
- Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick till 15 (18) Mkr
- Bolaget har genomfört nyemissioner om cirka 299 Mkr, varav cirka 61 Mkr utgjordes av kvittning av fordran mot aktier, vilket har minskat bolagets räntebärande skulder med samma belopp. Bolaget har tillförts cirka 220 Mkr i likvida medel efter garanti- och emissionskostnader, vilka uppgick till cirka 18 Mkr.

Januari - september 2023

- Orderingsgången uppgick till 3 625 (2 537) Mkr
- Orderstocken vid periodens utgång uppgick till 4 666 (4 659) Mkr
- Nettoomsättningen uppgick till 3 507 (2 455) Mkr
- EBITDA uppgick till -128 (-59) och EBITDA marginalen till -3,6 (-2,4) procent
- EBIT uppgick till -190 (-89) Mkr och EBIT marginalen uppgick till -5,4 (-3,6) procent
- Rörelseresultatet har påverkats negativt av projektnedskrivningar och riskreserveringar om 220 (140) Mkr i främst Mälardalen
- Resultatet efter skatt uppgick till -173 (-77) Mkr
- Resultatet per aktie uppgick till -6,21 (-4,23) kronor
- Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick till -192 (-41) Mkr
- Soliditeten uppgick vid periodens utgång till 23 (17) procent

Koncernen, Mkr	Q3		jan-sep		R12	Helår
	2023	2022	2023	2022	22/23	2022
Orderingsgång	1 022	1 011	3 625	2 537	5 016	3 928
Orderstock	4 666	4 659	4 666	4 659	4 666	4 555
Nettoomsättning	1 088	1 083	3 507	2 455	5 010	3 957
EBITDA, Rörelseresultat före avskrivningar	27	-51	-128	-59	-120	-51
EBITDA, Rörelsemarginal före avskrivningar, %	2,5	-4,7	-3,6	-2,4	-2,4	-1,3
EBIT, Rörelseresultat	6	-72	-190	-89	-204	-103
EBIT, Rörelsemarginal, %	0,6	-6,6	-5,4	-3,6	-4,1	-2,6
Resultat före skatt	1	-74	-210	-91	-231	-112
Periodens resultat	2	-59	-173	-77	-189	-93
Resultat per aktie, kr	0,05	-2,57	-6,21	-4,23	-7,11	-4,82
Kassaflöde från den löpande verksamheten	15	18	-192	-41	-223	-72
Soliditet, %	23,0	16,9	23,0	16,9	23,0	17,3
Nettokassa + / nettolåneskuld -	-220	-154	-220	-154	-220	-259
Nettokassa + / nettolåneskuld - , exkl IFRS 16	-148	-96	-148	-96	-148	-197

De förvärvade bolagen Åhlin & Ekeroth Byggnads AB samt Flodén Byggnads AB tillträdde 1 juli 2022 och ingår i koncernens räkenskaper från och med tredje kvartalet 2022.

VD:s kommentar

Viktiga steg mot stabilitet och förbättrad lönsamhet

ByggPartnerGruppen har en stark position inom samhällsfastigheter, en marknad med fortsatt hög aktivitet. Visserligen är konkurrensen hård, bland annat på grund av den nästan helt avstannade bostadsmarknaden, men där vi har starka lokala marknadspositioner pågår idag ett stort antal dialoger med kunder kring nya affärsmöjligheter.

Med en ordergång i kvartalet om cirka 1 miljard kronor uppvisar vi en orderstock på 4,7 miljarder kronor vid kvartalets utgång. Detta är i nivå med föregående kvartal, vilket jag är mycket nöjd med. Kvartalets ordergång bygger på en stark bas med ett stort antal medelstora nya uppdrag, mindre uppdrag samt uppdrag som vuxit i omfattning.

Vi arbetar målmedvetet med att öka andelen samverkans-entreprenader i vår projektportfölj. Då kan vi som en rådgivande entreprenör skapa reella kundvärden i tidiga skeden, samtidigt som vår riskexponering blir betydligt lägre. Därför är det glädjande att samverkansentreprenader nu utgör hela 63 procent av orderstocken.

Intresset för träbyggande är fortsatt starkt bland våra kunder. Vi har under kvartalet ytterligare stärkt vår träkompetens inom Dalahusgruppen som utgör en stark formation utifrån fabriken i Linghed med specialiserad montageorganisation samt utökad spetskompetens inom träkonstruktioner. Som en ledande trähusbyggare bedriver vi även utveckling genom fördjupade leverantörssamarbeten i våra pågående trähusprojekt. En viktig drivkraft inom Dalahusgruppen är att optimera användningen av träråvara och minska kundens klimatavtryck.

Kvartalets EBITDA uppgår till 27 Mkr (-51) motsvarande en EBITDA-marginal om 2,5% (- 4,7%). Vi ser en successivt stabilare och förbättrad lönsamhet, dels utifrån vår orderstock, dels genom en ökad fokus på riskhantering, samt även som en effekt av åtgärderna kring de tidigare stora förlusterna inom segmentet ByggPartner i Mälardalen. Åtgärderna går enligt plan utan ytterligare nedskrivningsbehov. Kvartalsresultatet har dock belastats med kostnader för att avsluta fem fastprisprojekt i Flodéns i Göteborg.

Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick under kvartalet till 15 Mkr (18 Mkr). Även om det är stor variation mellan kvartalen är detta ändå en viktig signal i rätt riktning.



”Koncernen har åter en stabil finansiell ställning”

Den nu genomförda nyemissionen har inneburit att koncernen åter har en stabil finansiell ställning. Soliditeten uppgick vid kvartalets slut till 23,0% (16,9 %) och nettoskulden (exkl. IFRS 16) har minskat till 148 Mkr.

Vi förstärker nu ledningen genom rekrytering av Daniel Lindén som ny VD för ByggPartner i Dalarna AB. Han tillträder sin tjänst i mars 2024. Därmed kommer jag fokusera fullt ut på koncernchefsrollen framöver.

ByggPartnerGruppen har under kvartalet tagit steg mot en långsiktigt bättre lönsamhet där vi minskar vår risknivå genom ökat fokus på samverkansentreprenader, samtidigt som de olönsamma fastprisprojekten successivt avslutas. Detta ger nu resultat.

Sture Nilsson, VD och koncernchef ByggPartner Gruppen AB

Koncernen

ByggPartnerGruppen är en byggkoncern, som består av segmenten ByggPartner, Åhlin & Ekeroth och Flodéns. Åhlin & Ekeroth och Flodéns ingår i koncernen sedan 1 juli 2022. ByggPartner bedriver verksamhet i Dalarna, Gävleborg och Mälardalen. Åhlin & Ekeroth bedriver verksamhet i Östergötland, och Flodéns i Göteborgsregionen.

När utvecklingen för jämförbara enheter kommenteras i texten nedan, menas utvecklingen exklusive Åhlin & Ekeroth och Flodéns.

Orderingång och orderstock

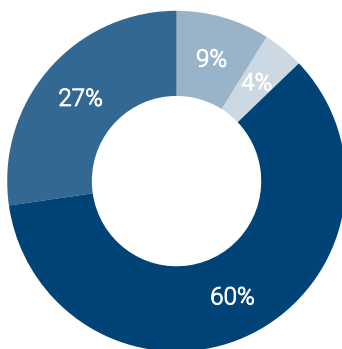
Juli - september 2023

Koncernens orderingång uppgick under kvartalet till 1 022 (1 011) Mkr, en ökning med 11 Mkr eller 1 procent.

Januari - september 2023

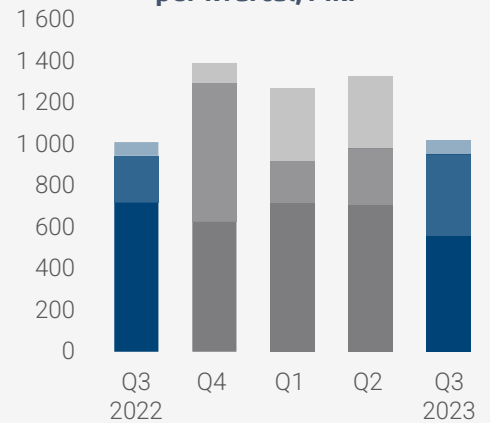
Orderingången i koncernen under perioden uppgick till 3 625 (2 537) Mkr, en ökning med 1 088 Mkr, motsvarande 43 procent jämfört med samma period föregående år. Orderingången för jämförbara enheter uppgick till 1 984 Mkr, en minskning med 22 procent jämfört med 30 september 2022. Den totala orderstocken i koncernen uppgick vid kvartalets utgång till 4 666 (4 659) Mkr. Fördelning av orderstocken per kategori visas i diagrammet nedan.

Fördelning av koncernens orderstock

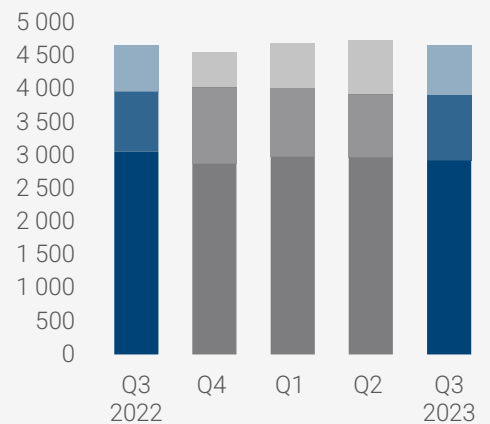


- Hyresfastigheter
- Bostadsrätter
- Samhällsfastigheter
- Kommersiella fastigheter

Koncernens orderingång per kvartal, Mkr



Koncernens orderstock per kvartal, Mkr



Flodéns
Åhlin & Ekeroth
ByggPartner

Koncernens Resultaträkning

Koncernens rapport över resultat

Tkr	Not	Q3		jan-sep		R12	Helår
		2023	2022	2023	2022	22/23	2022
Nettoomsättning	2	1 088 118	1 082 979	3 507 062	2 454 730	5 009 527	3 957 195
Produktions- och driftskostnader		-1 045 780	-1 121 620	-3 584 821	-2 465 908	-5 059 858	-3 940 945
Bruttoresultat	6	42 338	-38 641	-77 759	-11 178	-50 331	16 250
Försäljnings- och administrationskostnader		-37 707	-32 726	-112 547	-69 176	-153 614	-110 243
Övriga rörelseintäkter		1 811	-	1 811	-	1 811	-
Övriga rörelsekostnader		-281	-151	-1 181	-8 699	-1 864	-9 382
Rörelseresultat	2	6 161	-71 518	-189 676	-89 053	-203 998	-103 375
Finansiella intäkter		42	232	213	319	1 352	1 458
Finansiella kostnader		-5 286	-2 386	-20 794	-2 680	-27 943	-9 829
Resultat före skatt		917	-73 672	-210 257	-91 414	-230 589	-111 746
Aktuell skatt		-1 493	-4 291	312	-4 954	-5 148	-10 414
Uppskjuten skatt		2 530	19 248	37 066	19 332	46 513	28 779
Periodens resultat		1 954	-58 715	-172 879	-77 036	-189 224	-93 381
Årets resultat hänförligt till: Moderbolagets ägare		1 954	-58 715	-172 879	-77 036	-189 224	-93 381

Koncernens rapport över totalresultatet

Tkr	Not	Q3		jan-sep		R12	Helår
		2023	2022	2023	2022	22/23	2022
Periodens resultat		1 954	-58 715	-172 879	-77 036	-189 224	-93 381
Periodens övriga totalresultat		-	-	-	-	-	-
Periodens totalresultat		1 954	-58 715	-172 879	-77 036	-189 224	-93 381
Årets resultat hänförligt till: Moderbolagets ägare		1 954	-58 715	-172 879	-77 036	-189 224	-93 381
Resultat per aktie före utspädning (kr), hänförligt till moderbolagets ägare		0,05	-2,57	-6,21	-4,23	-7,11	-4,82
Resultat per aktie efter utspädning (kr), hänförligt till moderbolagets ägare		0,05	-2,57	-6,21	-4,23	-7,11	-4,82
Antal aktier vid periodens slut		45 342 434	17 389 311	45 342 434	17 389 311	45 342 434	17 389 311
Genomsnittligt antal aktier *		37 844 359	22 848 208	27 846 925	18 221 266	26 597 245	19 378 002

* Genomsnittlig antal aktier och resultat per aktie har beräknats om med hänsyn till genomförd företrädesemission under juli 2023.

Nettoomsättning

Juli - september 2023

Koncernens nettoomsättning uppgick under kvartalet till 1 088 (1 083) Mkr. Den totala ökningen om 5 Mkr kan härledas till ByggPartner 84 Mkr och Åhlin & Ekeröth 32 Mkr. Flodéns nettoomsättning minskade med 112 Mkr.

Januari - september 2023

Periodens nettoomsättning uppgick till 3 507 (2 455) Mkr. Omsättningen för jämförbara enheter uppgick till 1 933 (1 889) Mkr, en ökning med 44 Mkr eller 2 procent.

Resultat

Juli - september 2023

Rörelseresultatet före avskrivningar (EBITDA) uppgick till 27 (-51) Mkr för kvartalet vilket motsvarar en marginal om 2,5 (-4,7) procent.

Produktions- och driftskostnaderna för perioden uppgick till 1 046 (1 122) Mkr, innebärande en bruttomarginal om 3,9 (-3,6) procent. Förvärvsrelaterade avskrivningar ingår med 11 (11) Mkr och förvärvsrelaterade kostnader med 0 (9) Mkr. Försäljnings- och administrations-kostnaderna uppgick till totalt 38 (33) Mkr motsvarande 3,5 (3,0) procent av omsättningen. Ökningen är huvudsakligen hänförlig till utveckling och implementation av nya IT-system.

Rörelseresultatet (EBIT) uppgick till 6 (-72) Mkr för kvartalet vilket motsvarar en marginal om 0,6 (-6,6) procent.

Nettot av finansiella intäkter och kostnader uppgick till -5,2 (-2,2) Mkr. Resultatet före skatt (EBT) uppgick till 1 (-74) Mkr. Periodens skattekostnad var 1 (15) Mkr och nettoresultat uppgick till 2 (-59) Mkr. Resultatet per aktie uppgick under perioden till 0,05 (-2,57) kr.

Januari - september 2023

EBITDA uppgick under perioden till -128 (-59) Mkr vilket motsvarar en marginal om -3,6 (-2,4) procent.

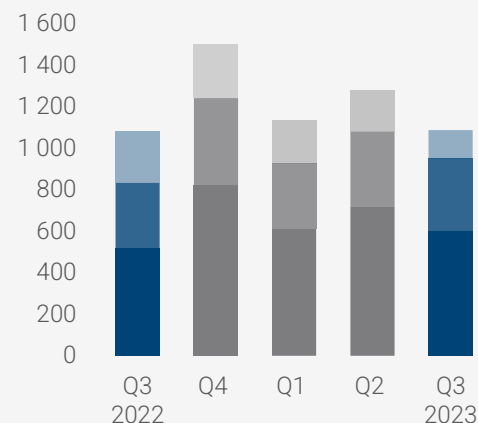
De totala produktions- och driftskostnaderna för perioden uppgick till 3 585 (2 466) Mkr, innebärande en bruttomarginal om -2,2 (-0,5) procent. Förvärvsrelaterade avskrivningar ingår med 33 (12) Mkr och förvärvsrelaterade kostnader med 0 (9) Mkr. Försäljnings- och administrationskostnaderna uppgick till totalt 113 (69) Mkr motsvarande 3,2 (2,8) procent av omsättningen.

Resultatet har under perioden påverkats negativt av sedan tidigare kommunicerade projektavskrivningar om 220 (140) Mkr främst på grund av ökade inköpskostnader i fastprisprojekt.

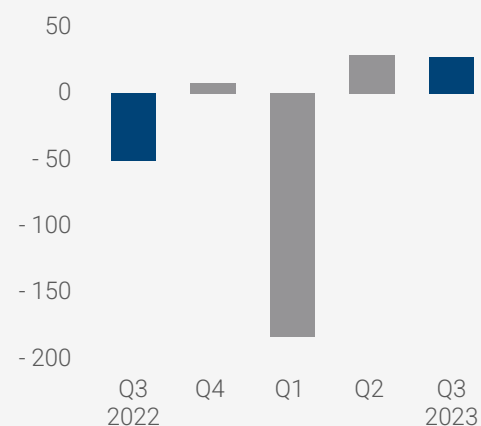
EBIT uppgick under perioden till -190 (-89) Mkr, vilket motsvarar en marginal om -5,4 (-3,6) procent.

Nettot av finansiella intäkter och kostnader uppgick till -20,6 (-2,4) Mkr, varav förändring i tilläggsköpeskilling inklusive ränta -8 (0) Mkr. Resultatet före skatt (EBT) uppgick till -210 (-91) Mkr. Periodens skattekostnad var 37 (14) Mkr och nettoresultatet uppgick till -173 (-77) Mkr. Resultatet per aktie uppgick till -6,21 kr.

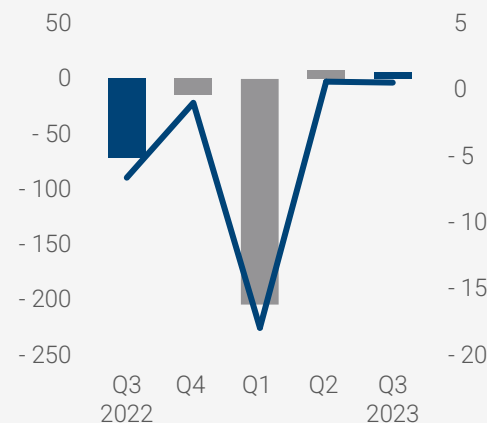
Koncernens nettoomsättning per kvartal, Mkr



Koncernens EBITDA per kvartal, Mkr



Koncernens EBIT (Mkr) och EBIT-marginal (%) per kvartal



Koncernens rapport över finansiell ställning

Tkr	Not	30 sep		31 dec
		2023	2022	2022
TILLGÅNGAR				
Anläggningstillgångar				
Immateriella anläggningstillgångar		699 942	742 162	729 364
Materiella anläggningstillgångar		46 508	49 258	48 256
Nyttjanderättstillgångar		76 346	61 094	65 800
Finansiella anläggningstillgångar		135	707	285
Summa anläggningstillgångar		822 931	853 221	843 705
Omsättningstillgångar				
Exploateringsfastigheter		14 565	4 400	4 400
Varulager		3 626	4 667	3 350
Kundfordringar		673 825	610 646	536 027
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		260 263	270 872	343 520
Aktuell skattefordran		25 693	12 006	-
Övriga kortfristiga fordringar		1 542	17 892	18 631
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 995	21 907	25 101
Likvida medel		42 843	196 371	86 326
Summa omsättningstillgångar		1 039 352	1 138 761	1 017 355
SUMMA TILLGÅNGAR		1 862 283	1 991 982	1 861 060
EGET KAPITAL OCH SKULDER				
Eget kapital				
Aktiekapital		48 114	18 452	18 452
Övrigt tillskjutet kapital		620 450	369 784	369 975
Balanserade vinstmedel inkl. periodens resultat		-240 144	-50 920	-67 265
Summa eget kapital		428 420	337 316	321 162
Långfristiga skulder				
Långfristiga räntebärande skulder	8	137 014	44 900	180 560
Långfristiga leasingskulder		47 160	36 059	40 174
Uppskjuten skatteskuld		16 414	71 188	53 069
Övriga avsättningar	6	49 163	12 252	18 376
Summa långfristiga skulder		249 751	164 399	292 179
Kortfristiga skulder				
Kortfristiga räntebärande skulder	8	53 336	200 000	53 336
Kortfristiga leasingskulder		25 180	21 182	22 161
Leverantörsskulder		563 004	542 210	559 051
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		258 160	367 046	264 121
Aktuell skatteskuld		-	-	11 540
Övriga avsättningar	6	27 158	-	17 054
Övriga kortfristiga skulder		87 175	180 969	136 048
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		170 099	178 860	184 408
Summa kortfristiga skulder		1 184 112	1 490 267	1 247 719
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 862 283	1 991 982	1 861 060

Investeringar och avskrivningar

Juli - september 2023

Investeringarna under kvartalet uppgick till 5 (727) Mkr och fördelas på förvärv av dotterföretag 5 (726) Mkr ställningsmaterial 0 (1) Mkr. Övriga investeringar i exploateringsfastigheter uppgick till 9 (0) Mkr.

Avskrivningar under kvartalet uppgick till 21 (20) Mkr, varav förvärvsrelaterade avskrivningar uppgår till 11 (11) Mkr samt avskrivning av nyttjanderättstillgångar 8 (7) Mkr.

Januari - september 2023

Investeringarna under perioden uppgick till 10 (730) Mkr och fördelas på förvärv av dotterföretag 5 (726) Mkr, ställningsmaterial 3 (3) Mkr, verksamhetssystem 1 (1) Mkr samt inventarier 1 (0) Mkr. Övriga investeringar i exploateringsfastigheter uppgick till 10 (0) Mkr.

Avskrivningar uppgick under perioden till 62 (30) Mkr, varav förvärvsrelaterade avskrivningar uppgår till 33 (12) Mkr samt avskrivning av nyttjanderättstillgångar 22 (12) Mkr.

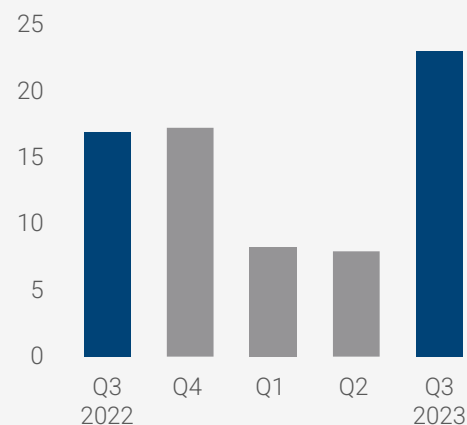
Finansiell ställning

30 september 2023

ByggPartnerGruppens disponibla likvida medel, inklusive kreditlöfte om 200 (200) Mkr, var vid periodens utgång 243 (396) Mkr. För att hantera säsongsmässiga effekter på likviditeten upptog bolaget i slutet av juni 2023 ett kortfristigt banklån om 50 Mkr, vilket har återbetalts under tredje kvartalet. ByggPartnerGruppen har under tredje kvartalet 2023 genomfört nyemissioner om cirka 299 Mkr, vilket stärkt bolagets soliditet och likviditet. Bolaget har tillförts cirka 220 Mkr i likvida medel efter garanti- och emissionskostnader, vilka uppgick till cirka 18 Mkr. Cirka 61 Mkr av nyemissionerna utgjordes av kvittning av fordran mot aktier, vilket har minskat bolagets räntebärande skulder med samma belopp

Vid periodens utgång uppgick soliditeten till 23 (17) procent och räntebärande skulder uppgick till 263 (350) Mkr. Sysselsatt kapital uppgick vid periodens utgång till 691 (687) Mkr. Det egna kapitalet uppgick till 428 (337) Mkr och koncernens balansomslutning uppgick till 1 862 (1 992) Mkr vid periodens utgång.

Soliditet, %



Koncernens Kassaflödesanalys

Tkr	Not	Q3		jan-sep		R12	Helår
		2023	2022	2023	2022	22/23	2022
Den löpande verksamheten							
Resultat före skatt		917	-73 672	-210 257	-91 414	-230 589	-111 746
Justeringar för poster som ej ingår i kassaflödet	6	-9 818	19 361	108 996	29 435	159 091	79 530
Betald skatt		-1 662	-9 456	-36 268	-20 046	-26 792	-10 570
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapitalet		-10 563	-63 767	-137 529	-82 025	-98 290	-42 786
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapitalet							
Förändring av exploateringsfastigheter		-9 020	-	-10 165	-	-10 165	-
Förändring av varulager		200	914	-276	-540	1 041	777
Förändring av rörelsefordringar		15 111	128 819	-25 447	-46 639	-27 065	-48 257
Förändring av rörelseskulder		19 093	-47 991	-18 650	88 406	-88 376	18 680
Kassaflöde från den löpande verksamheten		14 821	17 975	-192 067	-40 798	-222 855	-71 586
Investeringsverksamheten							
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar		-61	-168	-1 074	-716	-1 262	-904
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-301	-667	-4 151	-3 372	-5 469	-4 690
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		82	97	525	97	895	467
Förvärv av dotterföretag	5	-4 353	-127 588	-4 353	-127 588	-4 353	-127 588
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-4 633	-128 326	-9 053	-131 579	-10 189	-132 715
Finansieringsverksamheten							
Emission av aktier		237 784	-	237 784	-	237 784	-
Transaktionskostnader för emissioner		-18 401	-	-18 401	-	-18 401	-
Upptagna lån		-	200 000	50 000	200 000	50 000	200 000
Amortering av leasingskuld		-7 516	-6 742	-21 744	-12 396	-28 422	-19 074
Amortering av låneskuld		-63 334	-	-90 002	-	-103 453	-13 451
Förändring checkräkningskredit		-116 439	-	-	-	-	-
Utbetald utdelning		-	-	-	-45 402	-	-45 402
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		32 094	251 250	157 637	200 194	79 516	122 073
Periodens kassaflöde		42 282	140 899	-43 483	27 817	-153 528	-82 227
Likvida medel vid periodens början, netto		561	55 472	86 326	168 554	196 371	168 554
Likvida medel vid periodens slut		42 843	196 371	42 843	196 371	42 843	86 326

Koncernens förändring i eget kapital

Tkr	Not	Q3		jan-sep		R12	Helår
		2023	2022	2023	2022	22/23	2022
Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare							
Ingående balans vid periodens början		145 768	133 018	321 162	196 465	337 316	196 465
Options- och aktiesparprogram		-	-41	-561	235	-370	426
Nyemission		280 698	263 054	280 698	263 054	280 698	263 054
Periodens resultat		1 954	-58 715	-172 879	-77 036	-189 224	-93 381
Summa		428 420	337 316	428 420	382 718	428 420	366 564
Utdelning		-	-	-	-45 402	-	-45 402
Utgående balans vid periodens slut		428 420	337 316	428 420	337 316	428 420	321 162

Kassaflöde

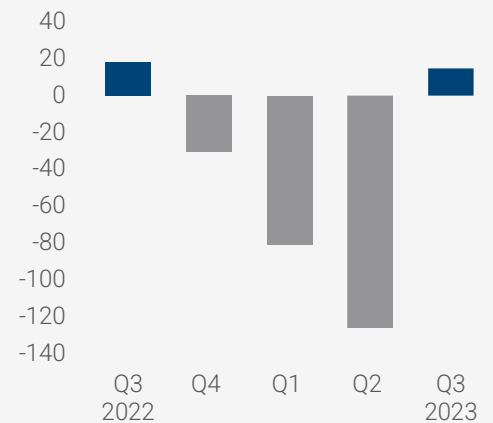
Juli - september 2023

Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick till 15 (18) Mkr för kvartalet, varav förändringar i rörelsekapitalet uppgick till 25 (82) Mkr. Kassaflödet från investeringsverksamheten uppgick till -5 (-128) Mkr. Kassaflödet från finansieringsverksamheten uppgick till 32 (251) Mkr, varav 220 Mkr från nyemission av aktier, - 71 Mkr amortering av räntebärande skulder och -116 Mkr förändring av checkkredit.

Januari - september 2023

Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick under perioden till -192 (-41) Mkr för perioden. Kassaflödet från investeringsverksamheten uppgick till -9 (-132) Mkr. Kassaflödet från finansieringsverksamheten uppgick till 158 (200) Mkr.

Koncernens kassaflöde från den löpande verksamheten, Mkr



Moderbolagets Resultaträkning

Tkr	Not	Q3		jan-sep		R12	Helår
		2023	2022	2023	2022	22/23	2022
Nettoomsättning		5 625	8 463	16 877	16 653	20 823	20 599
Försäljnings- och administrationskostnader		-6 114	-6 771	-16 076	-16 957	-21 986	-22 867
Övriga rörelsekostnader		-281	-1 295	-1 181	-1 295	-1 864	-1 978
Rörelseresultat		-770	397	-380	-1 599	-3 027	-4 246
Resultat från finansiella poster							
Resultat från andelar i koncernföretag		-	-	-	46 000	-	46 000
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter		16	-	20	-	226	206
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 663	-2 149	-20 906	-2 224	-26 047	-7 365
Resultat efter finansiella poster		-7 417	-1 752	-21 266	42 177	-28 848	34 595
Koncernbidrag		-	-	-	-	4 661	4 661
Resultat före skatt		-7 417	-1 752	-21 266	42 177	-24 187	39 256
Skatt		-	-	-	-	-	-
Periodens resultat		-7 417	-1 752	-21 266	42 177	-24 187	39 256

Moderbolagets Balansräkning

Tkr	Not	30 sep		31 dec
		2023	2022	2022
TILLGÅNGAR				
Anläggningstillgångar				
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>				
Andelar i koncernföretag	7	1 344 241	1 244 241	1 244 241
Summa anläggningstillgångar		1 344 241	1 244 241	1 244 241
Omsättningstillgångar				
Kundfordringar		2 327	9 813	1 035
Skattefordran		1 099	1 024	1 014
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		940	1 314	420
Kassa och bank		38 588	181 224	74 853
Summa omsättningstillgångar		42 954	193 375	77 322
SUMMA TILLGÅNGAR		1 387 195	1 437 616	1 321 563
EGET KAPITAL OCH SKULDER				
Bundet eget kapital				
Aktiekapital		48 114	18 452	18 452
Fritt eget kapital				
Överkursfond	3	822 396	571 360	571 360
Balanserat resultat		-33 075	-72 331	-72 331
Periodens resultat		-21 266	42 177	39 256
Summa fritt eget kapital		768 055	541 206	538 285
Summa eget kapital		816 169	559 658	556 737
Avsättningar				
Övriga avsättningar	3	-	100 000	101 600
Summa avsättningar		-	100 000	101 600
Långfristiga skulder				
Skulder till kreditinstitut	8	93 328	-	133 330
Övriga långfristiga skulder	3	43 686	-	-
Summa långfristiga skulder		137 014	-	133 330
Kortfristiga skulder				
Skulder till kreditinstitut	8	53 336	200 000	53 336
Leverantörsskulder		1 929	778	1 816
Skulder till koncernföretag		373 353	512 154	470 348
Övriga kortfristiga skulder		651	60 249	505
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 743	4 777	3 891
Summa kortfristiga skulder		434 012	777 958	529 896
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 387 195	1 437 616	1 321 563

Om ByggPartnerGruppen

ByggPartnerGruppen - lokalt starka byggbolag

ByggPartnerGruppen är en börsnoterad byggkoncern som långsiktigt äger och utvecklar byggbolag med starka regionala marknadspositioner.

Vi sätter fokus på entreprenörskraften i våra bolag och värdesätter starka kundrelationer kombinerat med utvecklingskraften som finns i en större organisation. Vår gemensamma kompetens ska bidra till ökad konkurrenskraft och utveckling av byggbranschen och samhället. Vi är en renodlad byggare och bedriver ingen egen projektutveckling.

ByggPartnerGruppen består av segmenten ByggPartner, Åhlin & Ekeroth samt Flodéns.



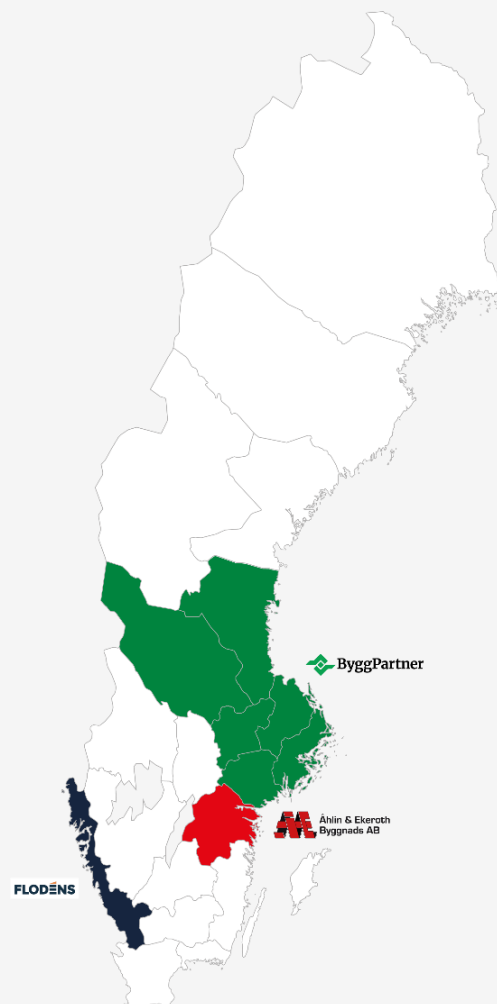
ByggPartner är ett entreprenörpräglad byggföretag med stark lokal förankring. ByggPartner har sin bas i Dalarna och arbetar med byggentreprenader i större delen av Mellansverige. Den huvudsakliga inriktningen är samhällsfastigheter och bostäder. ByggPartner har cirka 600 medarbetare och omsatte cirka 2,7 mdkr (2022). Inom segmentet ByggPartner bedrivs även byggnadsställnings-uthyrning och huskomponentstillverkning under varumärkena JUF och Dalahus.



Åhlin & Ekeroth är en heltäckande aktör inom byggsektorn i Östergötland och har som tydlig målsättning att med egen personal vara länets byggare. Åhlin & Ekeroth har cirka 400 medarbetare och omsatte cirka 1,5 mdkr (2022). Bolaget är ett konkurrenskraftigt och hållbart lokalt alternativ till de allra största rikstäckande byggföretagen.



Flodéns är en väletablerad byggentreprenör med stark marknadsposition i Göteborgsregionen. Bolaget har cirka 70 medarbetare och omsatte cirka 1,0 mdkr (2022) Flodéns väljer noga ut projekt och kundsamarbeten och arbetar strategiskt med att söka projekt där det finns tidigare erfarenhet inom bolaget, samt potential för långa kundrelationer.



Antal anställda

1 019



Orderingång och orderstock

Juli - september 2023

Orderingången under kvartalet uppgick till 560 (719) Mkr, vilket motsvarar en minskning om 22 procent. Orderstocken uppgick vid kvartalets utgång till 2 926 (3 062) Mkr vilket motsvarar en minskning om 4 procent.

Nettoomsättning

Juli - september 2023

Nettoomsättningen under kvartalet uppgick till 601 (517) Mkr, vilket motsvarar en ökning med 16 procent.

Resultat

Juli - september 2023

Rörelseresultatet i kvartalet uppgick till 17 (-83) Mkr, vilket motsvarar en rörelsemarginal om 2,9 (-16,1) procent.

Mkr	Q3		jan-sep		R12	Helår
	2023	2022	2023	2022	22/23	2022
Orderingång	560	719	1 984	2 245	2 611	2 872
Orderstock	2 926	3 062	2 926	3 062	2 926	2 875
Nettoomsättning	601	517	1 933	1 889	2 755	2 710
EBIT, Rörelseresultat	17	-83	-147	-92	-167	-112
EBIT, Rörelsemarginal, %	2,9	-16,1	-7,6	-4,9	-6,1	-4,1

Händelser under perioden

Inom ByggPartner finns en generell utökning av pågående samverkansprojekt i form av befintliga samarbeten där ByggPartner erhållit kundens förtroende och nu får fler uppdrag. Här kan nämnas Boliden mineral, Borlänge kommun och EcoDataCenter i Falun. I Gävle har ByggPartner inlett ett samarbete med Vattenfall och i Gagnef har produktionsfasen för Djuråsskolan som ska byggas i partnering med Gagnefs kommun startat.

I syftet att stärka Dalahus erbjudande att vara en komplett leverantör av stommar, bjälklag, väggar och takkonstruktioner i trä har Dala Massivträ Aktiebolag inklusive det resterande 50 procentiga ägandet i intressebolaget Massivträ Press i Dalarna AB förvärvat under kvartalet.

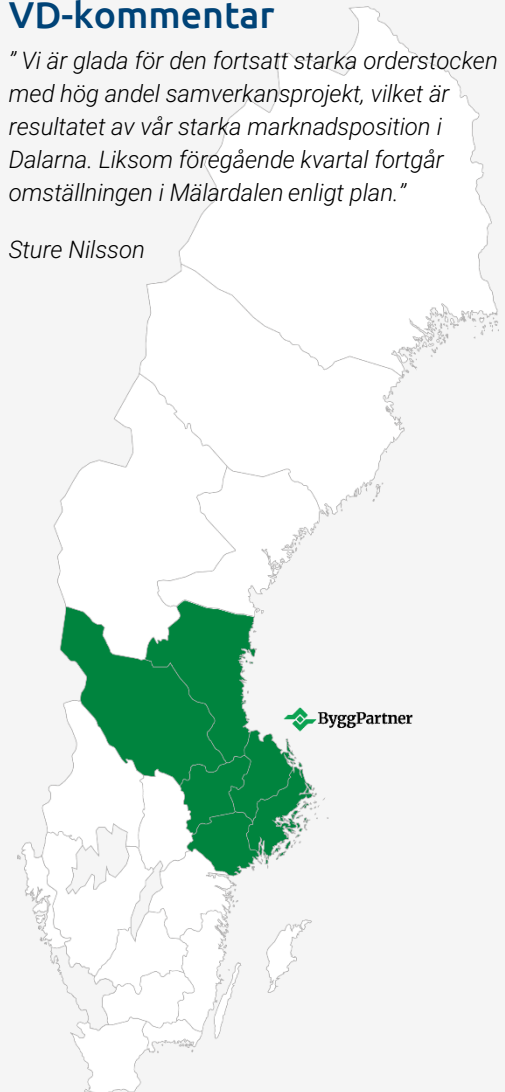
Händelser efter periodens utgång

Daniel Lindén, har rekryterats som ny vd för ByggPartner. Han har de senaste fem åren varit regionchef för Mellansverige på Serneke och innan dess haft en nästan 20-årig karriär på Skanska. Sture Nilsson kommer, när Daniel Lindén tillträtt, från mars 2024 fokusera på sin roll som VD och koncernchef för ByggPartnerGruppen.

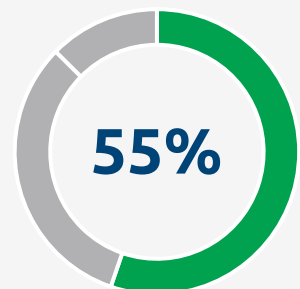
VD-kommentar

"Vi är glada för den fortsatta starka orderstocken med hög andel samverkansprojekt, vilket är resultatet av vår starka marknadsposition i Dalarna. Liksom föregående kvartal fortgår omställningen i Mälardalen enligt plan."

Sture Nilsson



Andel av koncernens nettoomsättning i kvartalet



Antal anställda

573



Orderingång och orderstock

Juli - september 2023

Orderingången under kvartalet uppgick till 392 (226) Mkr, vilket motsvarar en ökning om 73 procent. Orderstocken uppgick vid kvartalets utgång till 994 (902) Mkr.

Nettoomsättning

Juli - september 2023

Nettoomsättningen under kvartalet uppgick till 350 (317) Mkr, vilket motsvarar en ökning med 10 procent.

Resultat

Juli - september 2023

Rörelseresultatet i kvartalet uppgick till 17 (18) Mkr, vilket motsvarar en rörelsemarginal om 4,7 (5,6) procent.

Mkr	Q3		jan-sep		R12	
	2023	2022	2023	2022	22/23	2022
Orderingång	392	226	869	226	1 539	896
Orderstock	994	902	994	902	994	1 150
Nettoomsättning	350	317	1 025	317	1 447	739
EBIT, Rörelseresultat	17	18	32	18	53	39
EBIT, Rörelsemarginal, %	4,7	5,6	3,1	5,6	3,7	5,2

Då Åhlin & Ekeroth inte ingick i koncernen under första halvåret år 2022 saknas jämförelsesiffror för perioden. Åhlin & Ekeroth ingår i koncernens räkenskaper från 1 juli 2022.

Händelser under perioden

Under perioden har orderingången varit god. Industrisidan har bidragit starkt till orderingången och kontrakt att bygga till Toyotas anläggning i Mjölby är tecknat. Projektet omfattar nybyggnad av lokaler för bland annat målerianläggning på cirka 8 350 kvm till ett värde av cirka 90 Mkr. Byggnaden kommer att BREEAM-certifieras. I Vadstena har ombyggnaden av Petrus Magni skolan påbörjats, ett ombyggnadsprojekt på ca 9 500 kvm med ett projektvärde om cirka 90 Mkr. I Söderköping har avtal om renovering av 162 badrum åt Ramunderstaden tecknats. I Linköping har kontrakt skrivits med Lundbergs fastigheter gällande lägenhetsombyggnad samt inredning av vindar, till ett projektvärde av 25 Mkr. I Söderköping har en tillbyggnad på cirka 680 kvm av ICA Supermarket fastighet påbörjats, till ett projektvärde om 25 Mkr.

Händelser efter periodens utgång

Efter periodens utgång har ett fas1 avtal med Bostadsstiftelsen Platen om att i samverkan uppföra deras nya kontor i Motala tecknats. Kontrakt har även skrivits med Tekniska verken i Linköping att bygga en ny mottagningsficka på biogasanläggningen.

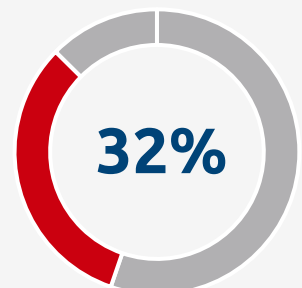
VD-kommentar

"Orderingången har varit bra under perioden. Variationen av de nya projekten ger en bra grundtrygghet. Resultatmarginalen har under 2023 succesivt förbättrats för varje kvartal och vi siktar på att komma tillbaka mot 2022 års lönsamhet. Trots att bostadsproduktionen avstannar har vi lyckats öka volymen i kvartalet och jobbar intensivt med att anpassa oss verksamhetsmässigt med bibehållna resurser."

Göran Lundström



Andel av koncernens nettoomsättning i kvartalet



Antal anställda

376

FLODÉNS

Orderingång och orderstock

Juli - september 2023

Orderingången under kvartalet uppgick till 70 (66) Mkr, vilket motsvarar en ökning om 7 procent. Orderstocken uppgick vid kvartalets utgång till 745 (695) Mkr.

Nettoomsättning

Juli - september 2023

Nettoomsättningen under kvartalet uppgick till 137 (249) Mkr, vilket motsvarar en minskning med 45 procent.

Resultat

Juli - september 2023

Rörelseresultatet i kvartalet uppgick till -16 (6) Mkr, vilket motsvarar en rörelsemarginal om -11,9 (2,3) procent. En hög andel fastprisprojekt i pågående uppdrag har fortsatt inneburet att Flodéns resultatutveckling påverkats negativt av kostnadsökningar.

Mkr	Q3		jan-sep		R12	
	2023	2022	2023	2022	22/23	2022
Orderingång	70	66	773	66	867	160
Orderstock	745	695	745	695	745	530
Nettoomsättning	137	249	549	249	809	509
EBIT, Rörelseresultat	-16	6	-42	6	-42	6
EBIT, Rörelsemarginal, %	-11,9	2,3	-7,6	2,3	-5,2	1,1

Då Flodéns inte ingick i koncernen under första halvåret år 2022 saknas jämförelsesiffror för perioden. Flodéns ingår i koncernens räkenskaper från 1 juli 2022.

Händelser under perioden

Flodéns har vunnit en samverkansentreprenad i form av en klimatskalsrenovering i flera etapper som kan komma att pågå under flera år. Det är totalt 13 flerbostadshus som skall renoveras i Varberg åt det kommunala bostadsbolaget. Flodéns har även tilldelats ett projekt att bygga om en lokal på Kungsmässan åt gymkedjan SATS. Detta projekt pågår och beräknas vara klart under de första månaderna i 2024. Bolaget har påverkats av stora kostnadsökningar i fem fastprisprojekt som samtliga avslutats under kvartalet.

Händelser efter periodens utgång

I början av oktober vann Flodéns ytterligare ett samverkansprojekt i form av ett renoveringsuppdrag av det kulturminnesvärda teaterhuset i Varberg. Projekteringen startar omgående och byggstart beräknas till Q1 2024.

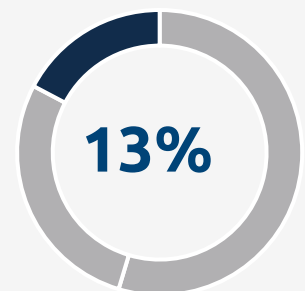
VD-kommentar

"Under perioden har vi vunnit ett samverkansprojekt med lång löptid i flera etapper där vi nu går in i första fasen för att ta fram en kostnadskalkyl. Med detta uppdrag följer Flodéns övriga segments utveckling mot ökad andel projekt i samverkan och minskar därmed sin framtida risk. Tyvärr har avsluten i kvartalet av flertalet fastprisprojekt ytterligare belastats av stora kostnadsökningar som vi inte fullt ut lyckats kompensera mot kund. Vi ser nu framemot att få fokusera på våra nystartade projekt som bidrar med positivt resultat"

Anna Källström

FLODÉNS

Andel av koncernens nettoomsättning i kvartalet



Antal anställda

67

Övrig information

Väsentliga händelser

I syftet att stärka ByggPartnerGruppens soliditet och likviditet har Bolaget genomfört nyemissioner om cirka 299 Mkr. Cirka 61 Mkr av nyemissionerna utgjordes av kvittning av fordran mot aktier, vilket har minskat bolagets räntebärande skulder med samma belopp. Bolaget har tillförts cirka 220 Mkr i likvida medel efter garanti- och emissionskostnader, vilka uppgick till cirka 18 Mkr. Totala antalet aktier i bolaget uppgår efter genomförda nyemissioner till 45 342 434 st.

Den fullt säkerställda företrädesemissionen om cirka 279 Mkr övertecknades och inga garantiåtaganden nyttjades. 24 406 584 aktier, motsvarande cirka 93,6 procent av erbjudna aktier, tecknades med stöd av teckningsrätter. Därtill hade teckningsanmälningar för 5 387 482 aktier, motsvarande cirka 20,7 procent av erbjudna aktier, mottagits för teckning utan stöd av teckningsrätter. Tillsammans utgjorde teckningarna med stöd av teckningsrätter och teckningsanmälningar utan stöd av teckningsrätter cirka 114,2 procent av erbjudna aktier. Mot bakgrund av det stora intresset beslutade styrelsen i ByggPartnerGruppen att utöka erbjudandet genom övertilldelning, i enlighet med beskrivningen i bolagets emissionsprospekt, och genomföra en riktad nyemission om cirka 20 Mkr med stöd av bemyndigandet från årsstämman.

Händelser efter periodens utgång

Den 31 oktober 2023 kallades aktieägarna i ByggPartnerGruppen till extra bolagsstämma för beslut om införande av incitamentsprogram samt inval av två ytterligare styrelseledamöter. Extra bolagsstämman kommer att hållas fredagen den 24 november 2023 kl. 13.00 i konferenslokalen Cuprum vid Falu gruva, Gruvplatsen 1, i Falun. För ytterligare information se: <https://byggpartnergruppen.se/investerare/bolagsstamma/>

Aktien

ByggPartnerGruppens aktie är sedan den 5 december 2016 noterad på Nasdaq First North Premier, Stockholm, med kortnamn BYGGP. Certified Adviser är FNCA Sweden AB.

Aktiekapitalet uppgick per balansdagen till 48 113 789 kronor fördelat på 45 342 434 aktier och röster.

Antalet aktieägare uppgick vid kvartalets slut till 5 930. Den största ägaren i ByggPartnerGruppen var Åhlin & Ekeroth Invest AB som representerade 21 procent av aktiekapital och röster. De tio största aktieägarna i bolaget kontrollerade cirka 76 procent av aktiekapital och röster per 2023-09-30. Utdrag från aktieboken hos Euroclear per 2023-09-30 framgår nedan.

2023-09-30

Tio största aktieägare	Andel, %
Åhlin & Ekeroth Invest AB	21,1
Bo Olsson (privat och genom bolag)	17,7
Alf Svedulf (privat och genom bolag)	17,3
Ernst Rosén AB	6,2
Nordea Livförsäkring Sverige AB	4,0
Tore Hallersbo (privat och genom bolag)	2,9
Per Sjöstrand (genom bolag)	2,7
Azanza Pension	1,9
Nordnet Pensionsförsäkring	1,4
Dalakvartetten Huskonsult AB	1,3
Summa	76,4

Ökning antal aktier och aktiekapital

Genom företrädesemissionen har antalet aktier och röster i ByggPartnerGruppen ökat med 26 083 965, från 17 389 311 till 43 473 276 och aktiekapitalet med cirka 27, 7 Mkr från cirka 18,5 Mkr till cirka 46,1 Mkr. Den riktade nyemissionen har ökat antalet aktier med 1 869 158 och aktiekapitalet med cirka 2,0 Mkr. Totala antalet aktier i bolaget uppgår efter genomförda nyemissioner till 45 342 434 st.

Transaktioner med närstående

Bolagets största ägare och några av bolagets styrelseledamöter deltog i nyemissionen i enlighet med beskrivningen i bolagets emissionsprospekt. Åhlin & Ekeroth Invest AB, AB Surditet, Tore Hallersbo och Helena Skåntorp lämnade tecknings- och/eller garantiförbindelser. Ingen ersättning har utgått för dessa åtaganden.

ByggPartnerGruppens största aktieägare Åhlin & Ekeroth Invest AB ("ÅEI") har ägt rätt till tilläggsköpeskilling som avtalades i samband med förvärvet i juli 2022. Inom ramen för företrädesemissionen överenskom ByggPartnerGruppen och ÅEI att tilläggsköpeskilling ska fastställas till totalt 105 Mkr inklusive upplupen ränta. ÅEI var en av de befintliga ägarna som ingick teckningsförbindelse i företrädesemissionen till ett belopp om cirka 61 Mkr, motsvarande ÅEI ägarandel i bolaget. De aktier som ÅEI tilldelats i företrädesemissionen har betalats genom kvittning och resterande del av tilläggsköpeskillingen, som efter nyemissionen uppgår till cirka 44 Mkr har omvandlats till ett efterställt lån som ska betalas senast 2025-06-30.

I övrigt har inga andra närståendetransaktioner skett under året än vad som finns beskrivet i ByggPartnerGruppens årsredovisning för 2022.

Medarbetare

Antalet medarbetare vid periodens utgång uppgick till 1 019 (1 092) personer. Av totala antalet medarbetare utgjorde 9 (9) procent kvinnor. Cirka 49 (51) procent av ByggPartner-Gruppens medarbetare är 40 år eller yngre. Frisknärvaron ligger på vår långsiktiga målsättning om 96 (96) procent.

Miljö & hållbarhet

Under första kvartalet 2023 beslutades om en gemensam hållbarhetspolicy och uppförandekod för alla medarbetare inom ByggPartnerGruppen. Vi har även beslutat att ansluta oss till Bygg & anläggningssektorns nationella färdplan för fossilfritt Sverige och att sätta mål som innebär klimatneutralitet i hela värdekedjan senast år 2045. Utöver det jobbar vi med att sätta mål som ansluter till FN's Globala mål i Agenda 2030.

Risker och osäkerhetsfaktorer

En beskrivning av väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer samt riskhantering finns i årsredovisningen för 2022 som finns tillgänglig på www.byggpartnergruppen.se. Effekter av pandemin och kriget i Ukraina har medfört att det skett stora prisökningar på material och energi innebärande en högre osäkerhet på marknaden. ByggPartnerGruppen och bolagets kunder har antagit en mer försiktig hållning beträffande nya projekt. Utvecklingen och dess eventuella påverkan på ByggPartnerGruppen följs kontinuerligt.

Falun den 17 november 2023
ByggPartner Gruppen AB (publ)

Sture Nilsson
VD och Koncernchef

Denna rapport har varit föremål för granskning av bolagets revisorer.

Presentation av delårsrapporten

En presentation kommer att hållas på svenska den 17 november kl. 09.00 där VD Sture Nilsson och CFO Erik Foberg presenterar rapporten. Efter presentationen följer en frågestund.

Länk till presentation på webben: <https://byggpartner.videosync.fi/2023-11-17-q3>

Revisorns granskningsrapport

ByggPartner Gruppen AB (publ), org.nr 556710-9243

Inledning

Vi har utfört en översiktlig granskning av delårsrapporten för ByggPartner Gruppen AB (publ) per 30 september 2023 och den niomånadersperiod som slutade per detta datum. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att upprätta och presentera denna delårsrapport i enlighet med IAS 34 och årsredovisningslagen. Vårt ansvar är att uttala en slutsats om denna delårsrapport grundad på vår översiktliga granskning.

Den översiktliga granskningens inriktning och omfattning

Vi har utfört vår översiktliga granskning i enlighet med International Standard on Review Engagements ISRE 2410 *Översiktlig granskning av finansiell delårsinformation utförd av företagets valda revisor*. En översiktlig granskning består av att göra förfrågningar, i första hand till personer som är ansvariga för finansiella frågor och redovisningsfrågor, att utföra analytisk granskning och att vidta andra översiktliga granskningsåtgärder. En översiktlig granskning har en annan inriktning och en betydligt mindre omfattning jämfört med den inriktning och omfattning som en revision enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i övrigt har.

De granskningsåtgärder som vidtas vid en översiktlig granskning gör det inte möjligt för oss att skaffa oss en sådan säkerhet att vi blir medvetna om alla viktiga omständigheter som skulle kunna ha blivit identifierade om en revision utförts. Den uttalade slutsatsen grundad på en översiktlig granskning har därför inte den säkerhet som en uttalad slutsats grundad på en revision har.

Slutsats

Grundat på vår översiktliga granskning har det inte kommit fram några omständigheter som ger oss anledning att anse att delårsrapporten inte, i allt väsentligt, är upprättad för koncernens del i enlighet med IAS 34 och årsredovisningslagen samt för moderbolagets del i enlighet med årsredovisningslagen.

Stockholm den 17 november 2023

Ernst & Young AB

Magnus Fredmer

Auktoriserad revisor

Noter

Not 1. Redovisningsprinciper

För detaljerad information beträffande redovisningsprinciper hänvisas till ByggPartnerGruppens årsredovisning för år 2022, se www.byggpartnergruppen.se.

Delårsrapporten är utformad enligt de av EU antagna IFRS standards samt de av EU antagna tolkningarna av gällande standarder, IFRIC. Denna rapport har utformats i enlighet med IAS 34, Delårsrapportering. Moderbolaget tillämpar Årsredovisningslagen och RFR 2.

Nya och förändrade IFRS-standarder som tillämpas från 2023 har ingen eller liten påverkan på ByggPartnerGruppens finansiella rapportering.

Not 2. Segmentsredovisning

Koncernens verksamhet redovisas i segmenten ByggPartner, Åhlin & Ekeroth och Flodéns.

Moderbolagets nettoomsättning samt rörelseresultat redovisas separat. Samtliga intäkter i moderbolaget är interna intäkter.

Tkr	Q3		jan-sep		R12	Helår
	2023	2022	2023	2022	22/23	2022
Nettoomsättning						
· ByggPartner	601 302	516 903	1 933 174	1 888 711	2 754 651	2 710 188
· Åhlin & Ekeroth	349 747	317 425	1 025 147	317 425	1 447 010	739 288
· Flodéns	137 069	249 077	548 814	249 077	808 557	508 820
· Moderbolaget	5 625	8 463	16 877	16 653	20 823	20 599
Koncerngemensamma poster och elimineringsar	-5 625	-8 889	-16 950	-17 136	-21 514	-21 700
Nettoomsättning	1 088 118	1 082 979	3 507 062	2 454 730	5 009 527	3 957 195
Rörelseresultat						
· ByggPartner	17 273	-83 239	-147 450	-91 917	-167 128	-111 595
· Åhlin & Ekeroth	16 535	17 666	32 003	17 666	52 913	38 576
· Flodéns	-16 289	5 809	-41 923	5 809	-41 963	5 769
· Moderbolaget	-770	397	-380	-1 599	-3 027	-4 246
Koncerngemensamma poster och elimineringsar	-10 588	-12 151	-31 926	-19 012	-44 793	-31 879
Rörelseresultat	6 161	-71 518	-189 676	-89 053	-203 998	-103 375

Koncerngemensamma poster och elimineringsar

ByggPartnerGruppen redovisar inte tillgångar och skulder per segment då den rapporteringen inte ingår i den regelbundna rapporteringen till VD och styrelse. Gällande koncerngemensamma poster och elimineringsar av intäkter avses elimineringsar av koncernintern fakturering. För koncerngemensamma poster och eliminering av rörelseresultat avses eliminering av förvärvsrelaterade avskrivningar, förvärvskostnader samt nettoeffekt IFRS 16.

Not 3. Närståendetransaktioner

Se avsnitt Transaktioner med närstående under "Övrig information". I övrigt har inga andra närståendetransaktioner skett under året än vad som finns beskrivet i ByggPartnerGruppens årsredovisning för 2022.

Not 4. Finansiella tillgångar och skulder

Räntebärande skulder löper i huvudsak med tre månaders räntebindningstid, varvid det verkliga värdet bedöms i allt väsentligt överensstämma med dess redovisade värde. För samtliga övriga finansiella tillgångar och skulder, som likvida medel, kundfordringar och leverantörsskulder, antas redovisat värde utgöra en rimlig uppskattning av verkligt värde. I moderbolaget redovisas andelar i koncernföretag till anskaffningsvärdet.

Not 6. Övriga avsättningar

Tkr	30 sep		31 dec
	2023	2022	2022
Redovisat värde vid årets ingång	35 430	6 400	6 400
Avsättning som gjorts under året	250 863	-	200 637
Belopp som tagits i anspråk under året	-168 319	-925	-178 384
Avsättning i förvärvade företag	-	6 777	6 777
Outnyttjade belopp som har återförts under året	-41 653	-	-
Redovisat värde vid periodens utgång	76 321	12 252	35 430
Varav långfristiga	49 163	11 827	18 376
Varav kortfristiga	27 158	425	17 054

Av redovisat värde vid periodens utgång avser 65 718 (-) tkr ej upparbetad befarad förlust och 10 603 (11 827) tkr garantikostnader.

Not 7. Andelar i koncernföretag

Moderbolaget, Tkr	30 sep		31 dec
	2023	2022	2022
Ingående anskaffningsvärden	1 244 241	301 427	301 427
Förvärv av andelar i koncernföretag	-	942 814	942 814
Lämnade aktieägartillskott	100 000	-	-
Utgående anskaffningsvärden	1 344 241	1 244 241	1 244 241

Under perioden har aktieägartillskott om 100 Mkr lämnats till dotterbolaget ByggPartner i Dalarna AB.

Not 8. Räntebärande skulder bank

Som en följd av de kommunicerade projektnedskrivningarna under kvartal 1 2023 har Bolaget och Bolagets bank under kvartal 2 2023 överenskommit om nya villkor för kreditfaciliteterna innehållande temporära finansiella åtaganden för 2024.

Nyckeltal och definitioner

Nyckeltal

	Q3		jan-sep		R12	Helår
	2023	2022	2023	2022	22/23	2022
Orderingång, tkr	1 021 921	1 011 011	3 625 004	2 536 513	5 016 050	3 927 559
Orderstock, tkr	4 665 574	4 659 466	4 665 574	4 659 466	4 665 574	4 554 692
EBITDA Rörelsemarginal före avskrivningar, %	2,5	-4,7	-3,6	-2,4	-2,4	-1,3
EBIT, Rörelsemarginal, %	0,6	-6,6	-5,4	-3,6	-4,1	-2,6
Nettomarginal, %	0,2	-5,4	-4,9	-3,1	-3,8	-2,4
Soliditet, %	23,0	16,9	23,0	16,9	23,0	17,3
Avkastning på eget kapital, %	e.t.	e.t.	e.t.	e.t.	-50,5	-36,1
Avkastning på sysselsatt kapital, %	e.t.	e.t.	e.t.	e.t.	-29,8	-22,9
Resultat per aktie, kr	0,05	-2,57	-6,21	-4,23	-7,11	-4,82
Kassaflöde per aktie, kr	0,93	8,10	-1,56	1,53	-5,77	-4,24
Eget kapital per aktie, kr	9,45	19,40	9,45	19,40	9,45	18,47
Antal anställda	1 019	1 092	1 019	1 092	1 041	1 074

Alternativa nyckeltal

Alternativt nyckeltal	Definition
Orderingång	Värdet av de beställningar som har kommit in under perioden.
Orderstock	Värdet vid periodens slut av återstående produktion och erhållna beställningar som kommer att produceras.
EBITDA, Rörelsemarginal före avskrivningar	Rörelseresultat före avskrivningar i procent av nettoomsättningen
EBIT, Rörelsemarginal	Rörelseresultat i procent av nettoomsättningen.
Nettomarginal	Resultat efter skatt i procent av nettoomsättningen.
Soliditet	Eget kapital i procent av balansomslutningen vid periodens slut.
Avkastning på eget kapital	Periodens resultat i procent av genomsnittligt eget kapital.
Avkastning på sysselsatt kapital	Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av genomsnittligt sysselsatt kapital (Totala tillgångar minskat med ej räntebärande skulder)
Resultat per aktie	Periodens resultat hänförligt till innehavare av andelar i moderbolaget dividerat med genomsnittligt antal utestående aktier under perioden.
Kassaflöde per aktie	Kassaflöde dividerat med genomsnittligt antal aktier under perioden.
Eget kapital per aktie	Eget kapital hänförligt till innehavare av andelar i moderbolaget dividerat med antal utestående aktier vid periodens slut.

Finansiella mål och utdelningspolicy

ByggPartnerGruppens finansiella mål

Lönsamhet

EBIT-marginal om minst fem procent.

Tillväxt

Genomsnittlig tillväxt om minst tio procent över tid.

Soliditet

Soliditet om minst 25 procent.

Utdelningspolicy

Målet är att betala ut en stabil utdelning om minst 50 procent av resultat efter skatt, beroende på koncernens behov av medel för att utveckla verksamheten.

Kvartalsvis information

Mkr	Q3 2023	Q2 2023	Q1 2023	Q4 2022	Q3 2022
Orderingång	1 022	1 331	1 272	1 391	1 011
Orderstock	4 666	4 743	4 691	4 555	4 659
Nettoomsättning	1 088	1 281	1 138	1 502	1 083
Bruttoresultat	42	49	-169	27	-39
Bruttomarginal, %	3,9	3,8	-14,9	1,8	-3,6
EBITDA, Rörelseresultat före avskrivningar	27	29	-184	8	-51
EBITDA, Rörelsemarginal före avskrivningar, %	2,5	2,2	-16,1	0,5	-4,7
EBIT, Rörelseresultat	6	8	-204	-14	-72
EBIT, Rörelsemarginal, %	0,6	0,6	-17,9	-1,0	-6,6
Resultat före skatt	1	-1	-210	-20	-74
Periodens resultat	2	3	-178	-16	-59
Resultat per aktie, kr	0,05	0,12	-7,77	-0,72	-2,57
Kassaflöde från den löpande verksamheten	15	-126	-81	-31	18
Soliditet, %	23,0	8,0	8,2	17,3	16,9





ByggPartner GRUPPEN

Finansiell kalender

Bokslutskommuniké 2023
22 februari 2024

Årsredovisning 2023
Vecka 16 2024

Delårsrapport januari-mars 2024
14 maj 2024

Årsstämma 2024
14 maj 2024

Delårsrapport januari-juni 2024
22 augusti 2024

Delårsrapport januari-september 2024
14 november 2024

Bokslutskommuniké 2024
20 februari 2025

FNCA Sweden AB är bolagets Certified Adviser på Nasdaq First North Premier

Denna information är sådan som ByggPartner Gruppen AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning, MAR. Informationen lämnades för offentliggörande genom ovanstående kontaktpersoners försorg den 17 november 2023 kl. 7:45 CET.

ByggPartner Gruppen AB (publ)
Box 848
781 28 Borlänge
Besöksadress: Brunnsgatan 38
Org.nr. 556710-9243

För mer information, kontakta

Sture Nilsson, VD
mobil 070-580 04 15,
e-post sture.nilsson@byggpartner.com

Erik Foberg, CFO
mobil 070-416 97 20
e-post erik.foberg@byggpartner.com