



ByggPartner

DELÅRSRAPPORT
januari – juni 2022



Takläggning under våren 2022 på det nya vårdboende som vi bygger för Gagnefs kommun i Mockfjärd.

Ökad omsättning och ordergång

April – juni 2022

- Nettoomsättningen uppgick till 732,8 (593,4) Mkr
- Rörelseresultat (EBIT) uppgick till -28,7 (24,3) Mkr. Exklusive tidigare kommunicerade projektredskrivningar samt omstruktureringskostnader uppgick rörelseresultatet till 25,4 Mkr
- Rörelsemarginalen (EBIT) uppgick till -3,9 (4,1) procent. Exklusive projektredskrivningar samt omstruktureringskostnader uppgick rörelsemarginalen till 3,5 procent
- Resultatet efter skatt uppgick till -25,4 (19,1) Mkr
- Resultatet per aktie uppgick till -2,10 (1,58) kronor
- Ordergången uppgick till 1 006,0 (644,3) Mkr
- Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick till 9,0 (79,5) Mkr

Januari – juni 2022

- Nettoomsättningen uppgick till 1 371,8 (1 084,2) Mkr
- Rörelseresultat (EBIT) uppgick till -17,5 (44,0) Mkr. Exklusive förvärvskostnader, samt i juli kommunicerade projektredskrivningar och omstruktureringskostnader uppgick rörelseresultatet till 43,1 Mkr
- Rörelsemarginalen (EBIT) uppgick till -1,3 (4,1) procent. Exklusive förvärvskostnader, kommunicerade projektredskrivningar samt omstruktureringskostnader uppgick rörelsemarginalen till 3,1 procent
- Resultatet efter skatt uppgick till -18,3 (34,5) Mkr
- Resultatet per aktie uppgick till -1,51 (2,85) kronor
- Ordergången uppgick till 1 525,5 (1 353,9) Mkr
- Orderstocken vid periodens utgång uppgick till 2 860,0 (2 960,1) Mkr
- Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick till -59,0 (71,4) Mkr
- Soliditeten uppgick vid periodens utgång till 15,6 (22,2) procent.

” Jag är övertygad om att vi - samtidigt som vi agerar på de kortsiktiga utmaningarna - nu lägger grunden till en mycket spännande bolagsgrupp ”

Sture Nilsson, vd

	Apr – jun 2022	Apr – jun 2021	Jan – jun 2022	Jan – jun 2021	Jan – dec 2021	Jul - Jun Rullande 12
Nettoomsättning, tkr	732 793	593 408	1 371 751	1 084 152	2 280 332	2 567 931
Rörelseresultat exkl förvärvskostnader, kommunicerade nedskrivningar och omstruktureringskostnader, tkr	25 352	24 269	43 089	44 025	88 602	87 666
Rörelseresultat, tkr	-28 724	24 269	-17 535	44 025	88 602	27 042
Rörelsemarginal exkl förvärvskostnader, kommunicerade nedskrivningar och omstruktureringskostnader, %	3,5	4	3,1	4,1	3,9	3,4
Rörelsemarginal, %	-3,9	4,1	-1,3	4,1	3,9	1,1
Resultat före skatt, tkr	-28 822	24 208	-17 742	43 874	88 375	26 759
Periodens resultat, tkr	-25 415	19 134	-18 321	34 455	69 665	16 889
Resultat per aktie, kr	-2,10	1,58	-1,51	2,85	5,75	1,39
Kassaflöde från den löpande verksamheten, tkr	9 035	79 475	-59 049	71 354	99 381	-31 022
Soliditet*, %	15,6	22,0	15,6	22,0	25,0	15,6
Nettokassa + / nettolåneskuld - , tkr	31 438	136 090	31 438	136 090	142 472	31 438
Nettokassa + / nettolåneskuld - , tkr, exkl IFRS 16	55 472	155 312	55 472	155 312	168 554	55 472
Ordergång, tkr	1 006 021	644 299	1 525 502	1 353 908	2 291 606	2 463 200
Orderstock, tkr	2 860 017	2 960 129	2 860 017	2 960 129	2 706 266	2 860 017



VD:s kommentar

Stark tillväxt i order och omsättning - lönsam bas för nya ByggPartner Gruppen

ByggPartner-koncernen utvecklades bra under andra kvartalet 2022 avseende omsättning och ordergång. Omsättningen steg 23 procent till 733 Mkr under kvartalet. Aktiviteten på byggmarknaden fortsätter att vara hög, även om osäkerheten ökat till följd av den stigande inflationen och ett mer osäkert ekonomiskt läge generellt.

Under kvartalet steg ordergången 56 procent till 1 006 Mkr, vilket är den högsta nivån hittills för ett enskilt kvartal. Den starka ordergången är ett resultat av att vi tidigare under året varit engagerade i de aktuella projektens tidiga "Fas 1" där vi tillsammans med våra kunder utarbetar förutsättningarna för den kommande genomförandefasen. Vid utgången av juni utgjordes orderstocken främst av samhällsfastigheter och hyresfastigheter, medan en mindre del utgörs av kommersiella fastigheter och bostadsrätter. Under kvartalet har även flera nya samarbeten i Fas 1-läge inletts.

Bland kvartalets nya order kan nämnas ett antal samverkansprojekt, bland annat tre förskolor, en ridanläggning samt totalt fyra LSS-boenden, samtliga projekt för Borlänge kommun. Vi har även fått avrop för byggstart av nästa etapp i det uppmärksammade Cederhusen-området i Stockholm. ByggPartner kommer i samverkan med Folkhem att uppföra två nya bostadshus i trä, med upp till 13 våningar.

Lönsam kärnaffär – skriver ned olönsamma projekt

Vi har under senhösten och sommaren genomfört en genomlysning av ett antal olönsamma projekt, som tidigare kommunicerats, vilket medfört kostnader för nedskrivningar och omstruktureringar om totalt 54 Mkr, varav merparten avser nedskrivningar. De aktuella projekten som nu är i full produktion är tagna till fasta priser, där vi nu i efterhand kan konstatera att risknivån varit alltför hög. Exklusive dessa kostnader uppgick rörelseresultatet till 25,4 Mkr under andra kvartalet, motsvarande en rörelsemarginal om 3,5 procent. Nedskrivningarna avser ett begränsat antal projekt främst i Stockholm, Mälardalen och Uppsala. Verksamheten i dessa regioner kommer konsolideras för att åter kunna nå acceptabel lönsamhet.

Efter genomlysning och omvärdering av projektportföljen har vi idag en sund och stark kärna i de övriga delarna av ByggPartner, som utgör en viktig del av den nu utökade koncernen. Utifrån vår projektstrategi ska ByggPartner fokusera på att vara en rådgivande entreprenör som noggrant väljer rätt projekt och skapar förutsättningar till långsiktiga kundrelationer. Vi inför nu en mer strikt uppföljning av vår process inför tecknande av nya projektavtal där riskbedömningar är centralt.

Vårens kraftiga förändringar avseende materialkostnader och leveransförutsättningar har påverkat vår verksamhet negativt. Vi jobbar intensivt med dessa frågor och i samtliga kundrelationer pågår i dag dialoger om hur stigande kostnader och leveransförändringar kan hanteras. Den sammantagna påverkan på vår lönsamhet är dock fortfarande svårbedömd.

Nya ByggPartner Gruppen formas

Detta är den sista kvartalsrapporten i det gamla ByggPartner-formatet. Från och med halvårsskiftet är vi nu en koncern med dubbelt så hög omsättning. Namnet ByggPartner Gruppen blir nu det samlade begreppet för de fortsatt lokalt starka varumärkena Åhlin & Ekeröth, Flodéns och ByggPartner.

Jag är övertygad om att vi - samtidigt som vi agerar på de kortsiktiga utmaningarna - nu lägger grunden till en mycket spännande bolagsgrupp inom bygg. En koncern som kommer att förena lokalt entreprenörskap med innovativ utveckling och därmed skapa långsiktig värdeutveckling.

Falun den 10 augusti 2022

Sture Nilsson, VD och koncernchef ByggPartner Gruppen

ORDERINGÅNG OCH ORDERSTOCK

April - juni 2022

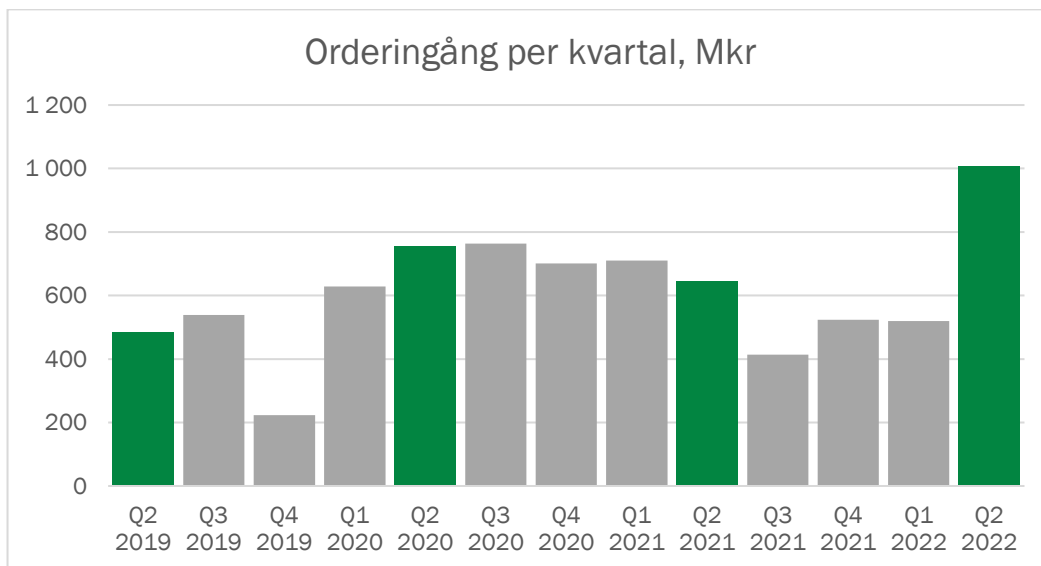
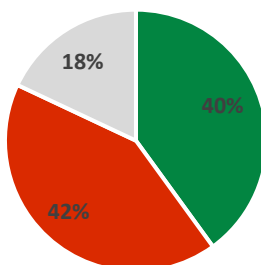
Orderingången inom koncernen under andra kvartalet är den högsta i bolagets historia och uppgick till 1 006,0 (644,3) Mkr, en ökning med 56,1 procent. Orderingången är bland annat ett resultat av att projekt i Fas 1 gått vidare till Fas 2 och därmed tas upp i orderstocken. Majoriteten av nya order utgörs av samverkans- och partneringsprojekt. Den totala orderstocken i koncernen uppgick vid kvartalets utgång till 2 860,0 (2 960,1) Mkr vilket motsvarar en minskning med 3,4 procent jämfört med 30 juni 2021.

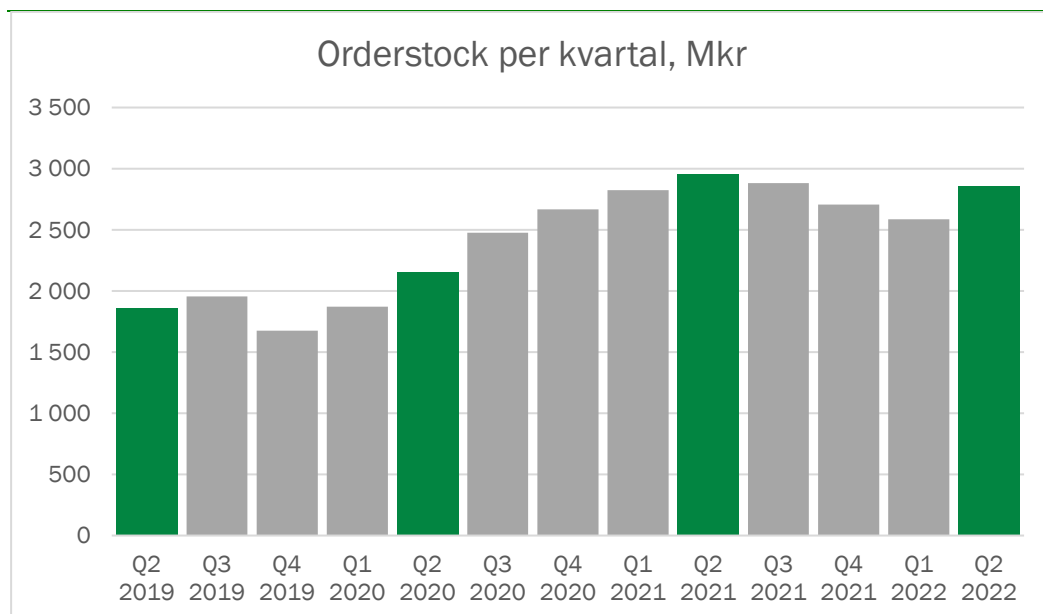
Januari - juni 2022

Orderingången inom koncernen under perioden uppgick till 1 525,5 (1 353,9) Mkr vilket är en ökning med 12,7 procent jämfört med samma period föregående år. Fördelning av orderstocken per kategori visar att 38 (37) procent av orderstocken var hyresfastigheter, 4 (11) procent bostadsrätter, 41 (41) procent samhällsfastigheter och 17 (11) procent kommersiella fastigheter

ORDERSTOCK PER KATEGORI 2022-06-30

- Samhällsfastigheter (41%)
- Bostadsfastigheter (42%)
Varav Hyresfastigheter 90%
och Bostadsrätter 10%
- Kommersiella fastigheter (17%)





NETTOOMSÄTTNING

April – juni 2022

Omsättningen påverkades fortsatt positivt av att fler projekt är i produktionsfas och uppgick till rekordhöga 732,8 (593,4) Mkr, en ökning med 23,5 procent.

ByggPartner har tre segment: Entreprenad, Service och Övrigt. I Övrigt ingår Ställningar och Fallskydd samt Industri med Dalahus (Huskomponenter i Lingshed)

Segmentet Entreprenad ökade omsättningen med 26,7 procent till 662,1 (522,7) Mkr. Byggservice ökade omsättningen med 52,2 procent till 58,6 (38,5) Mkr. Omsättningen för segmentet Övrigt minskade marginellt till 42,8 (42,9) Mkr.

Januari – juni 2022

Omsättningen uppgick till 1 371,8 (1 084,2) Mkr, en ökning med 26,5 procent.

Segmentet Entreprenad redovisade en omsättning om 1 244,9 (947,9) Mkr, en ökning med 31,3 procent. Byggservice redovisade en omsättning på 100,8 (87,4) Mkr, en ökning med 15,3 procent. Segmentet Övrigt redovisade en omsättning om 74,7 (69,3) Mkr, en ökning med 7,8 procent.

RESULTAT

April – juni 2022

Rörelseresultatet uppgick till -28,7 (24,3) Mkr för andra kvartalet och rörelsemarginalen uppgick till -3,9 (4,1) procent. Under kvartalet har, som tidigare kommunicerats, 54 Mkr kostnadsförts avseende projektnedskrivningar och omstruktureringskostnader. Beloppet redovisas i koncernens resultaträkning under produktionskostnader samt övriga rörelsekostnader. Justerat för dessa kostnader uppgick rörelseresultatet till 25,4 Mkr vilket motsvarar en rörelsemarginal om 3,5 procent.

Produktions- och driftskostnaderna för perioden uppgick till 739,2 (553,0) Mkr innebärande en bruttomarginal om -0,9 (6,8) procent. Justerat för projektnedskrivningar uppgick bruttomarginalen till 6,2 procent. Försäljnings- och administrationskostnaderna uppgick till totalt 20,1 (16,2) Mkr motsvarande 2,7 (2,7) procent av omsättningen.

Nettot av finansiella intäkter och kostnader uppgick till -0,1 (-0,1) Mkr. Resultatet före skatt (EBT) uppgick till -28,8 (24,2) Mkr. Periodens skattekostnad var 3,4 (-5,1) Mkr och nettoresultat uppgick till -25,4 (19,1)

Mkr. Resultatet per aktie uppgick under perioden till -2,10 kr.

Rörelseresultatet för segmentet Entreprenad uppgick till -34,0 (20,1) Mkr. Exklusive projektnedskrivningar och omstruktureringskostnader uppgick rörelseresultatet till 20,0 Mkr. Resultatet för segmentet Service uppgick till 4,2 (-0,7) Mkr och för segmentet Övrigt 1,3 (4,9) Mkr. Resultatet för samtliga segment har under kvartalet påverkats negativt av högre material-, frakt- samt energikostnader.

Januari – juni 2022

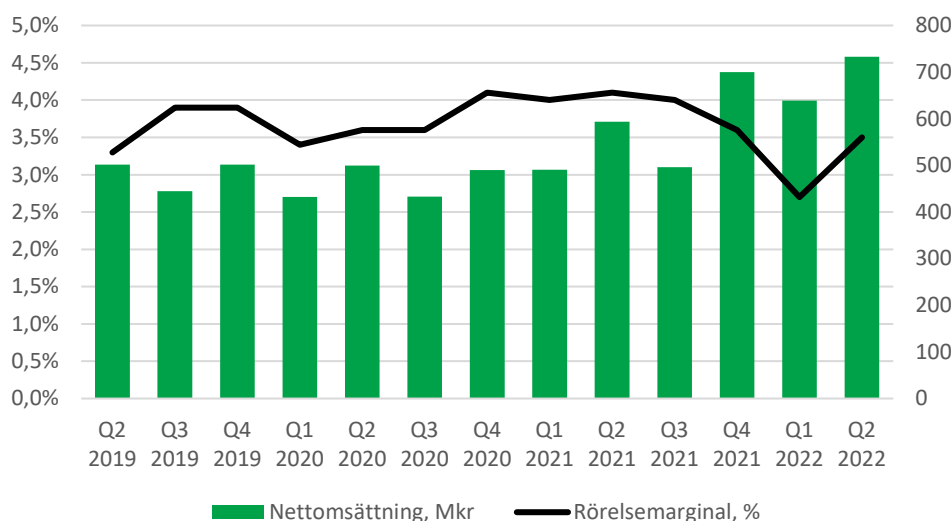
Rörelseresultatet uppgick till -17,5 (44,0) Mkr för perioden och rörelsemarginalen uppgick till -1,3 (4,1) procent. Justerat för projektnedskrivningar, omstruktureringskostnader samt förvärvskostnader uppgick rörelseresultatet till 43,1 Mkr vilket motsvarar en rörelsemarginal om 3,1 procent.

De totala produktions- och driftskostnaderna för perioden uppgick till 1 344,3 (1 009,3) Mkr, vilket motsvarar en bruttomarginal om 2,0 (6,8) procent. Justerat för projektnedskrivningar uppgick bruttomarginalen till 5,8 procent. Försäljnings- och administrationskostnaderna uppgick till totalt 36,5 (30,8) Mkr motsvarande 2,7 (2,8) procent av omsättningen.

Nettot av finansiella intäkter och kostnader uppgick till -0,2 (-0,2) Mkr. Resultatet före skatt (EBT) uppgick till -17,7 (43,9) Mkr. Periodens skattekostnad var -0,6 (-9,4) Mkr och nettoresultat uppgick till -18,3 (34,5) Mkr. Resultatet per aktie uppgick under första halvåret 2022 till -1,51 kr.

Rörelseresultatet för segmentet Entreprenad uppgick till -17,1 (36,4) Mkr. Exklusive projektnedskrivningar och omstruktureringskostnader uppgick rörelseresultatet till 36,9 Mkr. Resultatet för segmentet Service uppgick till 4,2 (0,1) Mkr. Resultatet för segmentet Övrigt uppgick till 2,0 (7,6) Mkr. Resultatet för samtliga segment har under perioden påverkats negativt av högre material-, frakt- samt energikostnader.

Omsättning och rörelsemarginal per kvartal, Mkr



Rörelsemarginal i diagrammet ovan är exklusive förvärvskostnader för Q1 2022 samt exklusive i juli kommunicerade projektnedskrivningar och omstruktureringskostnader för Q2 2022. Inklusive dessa kostnader uppgick rörelsemarginalen under Q1 2022 till 1,8 procent och under Q2 2022 till -3,9 procent.

KASSAFLÖDE

April – juni 2022

En hög fakturering medförde högre kapitalbindning och kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick till 9,0 (79,5) Mkr för andra kvartalet. Kassaflödet från investeringsverksamheten uppgick till -0,9 (-5,6) Mkr. Kassaflödet från finansieringsverksamheten uppgick till -48,3 (-44,1) Mkr varav utdelning till aktieägarna utgjorde -45,4 (-42,4) Mkr.

Januari – juni 2022

Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick till -59,0 (71,4) Mkr för första halvåret. Kassaflödet från investeringsverksamheten var -3,3 (-28,0) Mkr. Kassaflödet från finansieringsverksamheten uppgick till -48,3 (-47,7) Mkr.

INVESTERINGAR OCH AVSKRIVNINGAR

Investeringarna under första halvåret uppgick till 3,3 (9,0) Mkr och fördelas på ställningsmaterial 2,4 Mkr, verksamhetssystem 0,6 Mkr, ombyggnation av hyrda lokaler 0,2 Mkr samt inventarier 0,1 Mkr. Avskrivningar har gjorts med 9,7 (8,0) Mkr under perioden.

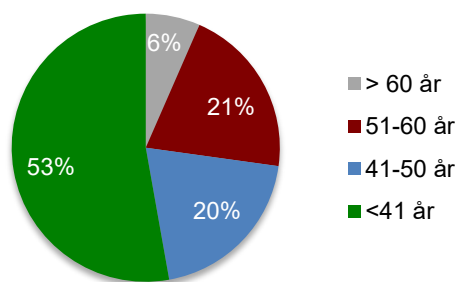
FINANSIELL STÄLLNING

ByggPartners disponibla likvida medel, inklusive ej utnyttjat kreditlöfte om 60 Mkr, var vid periodens slut 115,5 (215,3) Mkr. Soliditeten uppgick till 15,6 (22,0) procent. Sysselsatt kapital uppgick vid periodens utgång till 157,1 (180,3) Mkr. Räntebärande skulder uppgick till 24,1 (19,2) Mkr. Det egna kapitalet uppgick till 133,0 (161,1) Mkr. Koncernens balansomslutning uppgick till 854,9 (731,8) Mkr.

Efter periodens utgång har ByggPartner tillträtt aktierna i Åhlin & Ekroth samt Flodéns. I samband med betalning av initiala köpeskillingar har ByggPartner genomfört kvittningsemissioner, upptagit banklån om 200 MSEK samt utökat rörelsekrediten till 200 Mkr. För ytterligare information om förvärven se Not 3.

MEDARBETARE

Antalet medarbetare vid periodens utgång uppgick till 625 (557) personer, varav 10,0 (10,0) procent är kvinnor. Cirka 53 procent av ByggPartners medarbetare är 40 år eller yngre. Frisknärvaron har ökat under andra kvartalet men ligger under vår långsiktiga målsättning om 96 procent.



	2022 06	2021	2020	2019	2018
Antal medarbetare	625	610	459	459	446
Frisknärvaro, %	95,1	96,3	95,9	96,9	96,7

MODERBOLAGET

Omsättningen för moderbolaget under första halvåret uppgick till 8,2 (7,9) Mkr. Resultat efter skatt uppgick till 43,9 (40) Mkr inklusive 46,0 (42,5) Mkr avseende aktieutdelning från dotterbolag

MILJÖ & HÅLLBARHET

ByggPartner tar ansvar i byggbranschens gemensamma och viktiga arbete för ökad hållbarhet. Genom att minimera våra klimatpåverkande utsläpp vill vi bidra till FN:s globala mål och till Fossilfritt Sveriges mål för vår bransch. Därför har vi satt upp målet att vår verksamhet skall vara klimatneutral senast år 2030.

För att kunna minska vår klimatpåverkan har vi under Q1 genomfört ett antal internutbildningar i livscykelanalyser samt klimatdeklarationer, detta som ett viktigt led i att kunna erbjuda våra kunder klimatförbättrande åtgärder samt höja den interna förståelsen för vilken skillnad olika val i vardagen gör för

vår klimatpåverkan. Detta är första stegen mot en bred kompetenshöjning inom klimatförbättrande åtgärder för att minska vår egen såväl som våra kunders klimatpåverkan.

Läs mer om vårt hållbarhetsarbete på www.byggpartner.se

RISKER OCH OSÄKERHETSFAKTORER

En beskrivning av väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer samt riskhantering finns i årsredovisningen för 2021 som finns tillgänglig på (www.byggpartner.se). Effekter av pandemin och kriget i Ukraina har medfört att det skett stora prisökningar på material och energi innebärande en högre osäkerhet på marknaden. ByggPartner och bolagets kunder har antagit en mer försiktig hållning beträffande nya projekt. Utvecklingen och dess eventuella påverkan på ByggPartner följs kontinuerligt.

AKTIEN

ByggPartners aktie är sedan den 5 december 2016 noterad på Nasdaq First North Premier, Stockholm, med kortnamn BYGGP. Certified Adviser är FNCA Sweden AB. ByggPartners aktiekapital uppgick per balansdagen till 12 847 096 kronor fördelat på 12 107 103 aktier och röster.

Antalet aktieägare uppgick vid kvartalets slut till 6 806. Den största ägaren i ByggPartner var bolagets grundare Bo Olsson via bolaget AB Surditet som representerade nästan 26 procent av aktiekapital och röster. De tio största aktieägarna i bolaget kontrollerade drygt 64 procent av aktiekapital och röster per den 30 juni 2022. Utdrag från aktieboken hos Euroclear per den 30 juni framgår nedan.

Aktieägare per 2022-06-30	Andel
AB Surditet	25,7%
Svedulf Fastighets AB	14,1%
Hallersbo, Tore	4,9%
Nordea Livförsäkring Sverige AB	4,6%
AB Karl Hedin Finans	4,4%
Försäkringsaktiebolaget, Avanza Pension	4,0%
Dalakvartetten Huskonsult AB	1,9%
WellMats AB	1,9%
Wingren, Pål	1,7%
Länsförsäkringar fondförvaltning AB	1,3%

Efter kvartalets utgång har antalet aktier och röster i ByggPartner ökat med 5 282 208 till 17 389 311 till följd av kvittningsemissioner som genomförts i samband med förvärven av Åhlin & Ekeroth och Flodéns. Kvittningsemissionerna genomfördes i samband med tillträde av de förvärvade bolagen den 1 juli 2022.

Aktiesparprogram, Optionsprogram och Bemyndigande

ByggPartners årsstämma 2021 beslutade om ett långsiktigt prestationsbaserat aktiesparprogram för samtliga anställda (LTIP 2021) samt ett teckningsoptionsprogram (Optionsprogram 2021) för koncernledning och nyckelpersoner. För att säkerställa leverans av aktier inom ramen för aktiesparprogrammet har ByggPartner emitterat 100 000 teckningsoptioner. Optionsprogrammet innefattar 200 000 teckningsoptioner. Maximal utspädningseffekt av optioner inom ramen för LTIP 2021 och optionsprogram 2021 är 1,7 procent, baserat på 17 389 311 utestående aktier.

Årsstämman 2022 beslutade om ett långsiktigt prestationsbaserat aktiesparprogram för samtliga anställda (LTIP 2022). För att säkerställa leverans av aktier inom ramen för aktiesparprogrammet har ByggPartner emitterat 160 000 teckningsoptioner. Maximal utspädningseffekt av optioner inom ramen för LTIP 2022 2021 är 0,9 procent, baserat på 17 389 311 utestående aktier.

Syftet med aktiesparprogrammen är bland annat att uppmuntra till eget aktieäggande i ByggPartner och att underlätta för bolaget att rekrytera och behålla anställda i koncernen. Deltagande i aktiesparprogrammet förutsätter att den anställde förvärvar aktier i ByggPartner. Förutsatt att vissa villkor är uppfyllda, kommer

deltagare efter utgången av respektive intjänandeperiod (cirka tre år) att erhålla aktier i ByggPartner till ett

pris motsvarande aktiens kvotvärde. Villkoren är kopplade till fortsatt anställning i bolaget, att det egna aktieägandet i bolaget har bestått samt till att vissa prestationsmål har uppfyllts.

ByggPartners årsstämma 2022 beslutade att bemyndiga styrelsen att emittera aktier motsvarande sammanlagt högst tio procent av det totala antalet aktier i bolaget vid tidpunkten för årsstämman. Emission får ske med eller utan avvikelse från aktieägarnas företrädesrätt, och syftet med bemyndigandet är att möjliggöra för bolaget att emittera aktier som likvid i samband med förvärv av företag eller tillgångar samt för att kunna anskaffa kapital för att genomföra sådana förvärv.

Väsentliga händelser under kvartalet

April

- ByggPartner i Dalarna Holding AB tecknar villkorat avtal om förvärv av Åhlin & Ekeroth Byggnads AB med verksamhet i Östergötland.
- ByggPartners styrelse fastställer ett långsiktigt mål för koncernens soliditet som ska uppgå till minst 25 procent. Övriga finansiella mål kvarstår oförändrade.
- ByggPartner i Dalarna Holding AB tecknar villkorat avtal om förvärv av Flodén Byggnads AB med verksamhet i Göteborgsregionen.
- ByggPartner och Tunabyggen skriver avtal om totalentreprenaden för projektet Vattumannen 1 som omfattar ett hundratal lägenheter mellan Röda Vägen och Läroverksgatan i Borlänge. Projektet beräknas pågå under perioden höst 2022 till höst 2024. Entreprenadsumman är cirka 182 Mkr.

Maj

- ByggPartner och Borlänge kommun skriver avtal om ny ridanläggning för Borlänge kommun. Anläggningen ska byggas med trästomme och får två ridhallar samt stall. Projektet genomförs i partnering och byggstart är planerad till hösten 2022. Projektets budget är cirka 60 Mkr.
- Borlänge kommun avropar den första förskolan av tre i det strategiska partneringavtal som är tecknat med ByggPartner. Först ut blir Mats Knuts förskola i västra Borlänge. De tre förskolorna byggs med trästomme och får solpaneler på taket. Byggstart för förskolan Mats Knuts sker våren 2022. Kontraktssumman är cirka 90 Mkr.
- ByggPartner och Borlänge kommun tecknar avtal om byggandet av upp till fyra nya särskilda boenden. Planen är att Borlänge kommun ropar av entreprenaderna under perioden 2022–2024. Ordervärdet för fullt utnyttjat avtal är cirka 100 Mkr.
- ByggPartner och Folkhem inleder byggandet av nästa etapp av Cederhusen i Stockholm. ByggPartner kommer som totalentreprenör att uppföra två nya bostadshus med upp till 13 våningar och totalt 63 bostäder.

Väsentliga händelser efter utgången av rapportperioden

Juli

- ByggPartner Gruppen AB tillträder Åhlin & Ekeroth och Flodéns, i enlighet med de avtal om villkorade förvärv som godkändes av årsstämman den 18 maj 2022.
- ByggPartner ställer om delar av verksamheten för att stärka förutsättningarna för framtida lönsam tillväxt. Skriver ned olönsamma projekt. Projektnedskrivningarna och omställningskostnader beräknas påverka rörelseresultatet negativt med cirka 54 Mkr under andra kvartalet 2022.

Finansiell kalender

Delårsrapport januari-september 2022
Bokslutskommuniké 2022

17 november 2022
februari 2023

Certified Adviser

FNCA Sweden AB är bolagets Certified Adviser på Nasdaq First North Premier och kan nås på info@fnca.se eller 08-528 00 399.

Denna information är sådan som ByggPartner Gruppen AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning, MAR samt lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades för offentliggörande genom nedanstående kontaktpersons försorg den 10 augusti 2022 kl. 7:45 CET.

Denna rapport har inte varit föremål för granskning av bolagets revisorer

PRESENTATION 10 AUGUSTI KL 09.00

En presentation kommer att hållas på svenska den 10 augusti kl. 09.00 där VD Sture Nilsson och CFO Erik Foberg presenterar rapporten. Efter presentationen följer en frågestund.

Länk till presentation på webben:

<https://byggpartner.videosync.fi/2022-08-10-q2>

Om du som deltagare vill ha möjligheten att ställa frågor under presentationen måste du registrera dig via länken nedan. Efter registreringen får du telefonnummer och ett konferens-ID för att logga in.

<http://service.flikmedia.se/teleconference/?id=100140>

Om du vill ställa en fråga tryck *5 på din telefon för att ställa dig i kön.

Presentationsmaterialet kommer att finnas tillgängligt före presentationen startar på www.byggpartner.se där även den inspelade versionen av presentationen finns att tillgå i efterhand.

För mer information, kontakta

Sture Nilsson, VD, mobil 070-580 04 15, e-post sture.nilsson@byggpartner.com

Erik Foberg, CFO, mobil 070-416 97 20 e-post erik.foberg@byggpartner.com

Falun den 10 augusti 2022

ByggPartner Gruppen AB (publ)

Tore Hallersbo
Ordförande

Elisabeth Norman
Ledamot

Bo Olsson
Ledamot

Helena Skåntorp
Ledamot

Sture Nilsson
Verkställande direktör

Koncernens rapport över totalresultatet

TKR	Apr – jun 2022	Apr – jun 2021	Jan – jun 2022	Jan – jun 2021	Jan – dec 2021	Jul - Jun Rullande 12
Intäkter	732 793	593 408	1 371 751	1 084 152	2 280 332	2 567 931
Kostnad för produktion	-739 204	-552 955	-1 344 288	-1 009 293	-2 134 405	-2 469 400
Bruttoresultat	-6 411	40 453	27 463	74 859	145 927	98 531
Försäljnings- och administrationskostnader	-20 145	-16 184	-36 450	-30 834	-57 325	-62 941
Övriga rörelsekostnader	-2 168		-8 548			-8 548
Rörelseresultat	-28 724	24 269	-17 535	44 025	88 602	27 042
Finansiella intäkter	82	52	87	52	84	119
Finansiella kostnader	-180	-113	-294	-203	-311	-402
Resultat före skatt	-28 822	24 208	-17 742	43 874	88 375	26 759
Aktuell skatt	3 365	-5 074	-663	-9 419	-20 773	-12 017
Uppskjuten skatt	42	-	84		2 063	2 147
Periodens resultat	-25 415	19 134	-18 321	34 455	69 665	16 889
Periodens totalresultat	-25 415	19 134	-18 321	34 455	69 665	16 889
Nyckeltal						
Resultat per aktie, kr	-2,10	1,58	-1,51	2,85	5,75	1,39
Antal aktier vid periodens slut	12 107 103	12 107 103	12 107 103	12 107 103	12 107 103	12 107 103



Arbete med renovering av Trafikverkets huvudkontor i Borlänge vintern 2022. Projektet genomförs i partnering med fastighetsägaren Diös och Trafikverket.

Koncernens rapport över finansiell ställning

TKR	2022-06-30	2021-06-30	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar	90 284	89 678	89 984
Materiella anläggningstillgångar	46 830	46 202	48 000
Nyttjanderättstillgångar	25 177	19 717	27 178
Finansiella anläggningstillgångar	135	135	135
Summa anläggningstillgångar	162 426	155 732	165 297
Omsättningstillgångar			
Exploateringsfastigheter	4 400	4 400	4 400
Varulager	5 581	2 742	4 127
Kundfordringar	416 899	256 082	285 565
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	193 501	146 297	143 830
Aktuell skattefordran	8 973	4 593	-
Övriga kortfristiga fordringar	665	502	613
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	6 960	6 124	12 621
Likvida medel	55 472	155 312	168 554
Summa omsättningstillgångar	692 451	576 052	619 710
SUMMA TILLGÅNGAR	854 877	731 784	785 007
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Aktiekapital	12 847	12 847	12 847
Övrigt tillskjutet kapital	112 377	111 966	112 101
Balanserade vinstmedel inkl. periodens resultat	7 794	36 307	71 517
Summa eget kapital	133 018	161 120	196 465
Långfristiga skulder			
Långfristiga leasingkulder	15 353	11 079	16 702
Uppskjutet skatteskuld	6 112	8 396	6 186
Övriga avsättningar	6 400	8 950	6 400
Summa långfristiga skulder	27 865	28 425	29 288
Kortfristiga skulder			
Kortfristiga leasingkulder	8 681	8 143	9 380
Leverantörsskulder	319 241	231 408	244 973
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	199 044	170 726	162 549
Aktuell skatteskuld	-	-	958
Övriga kortfristiga skulder	52 403	32 888	34 731
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	114 625	99 074	106 663
Summa kortfristiga skulder	693 994	542 239	559 254
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	854 877	731 784	785 007

Koncernens rapport över kassaflöde i sammandrag

TKR	Apr – jun 2022	Apr – jun 2021	Jan – jun 2022	Jan – jun 2021	Jan – dec 2021	Jul - Jun Rullande 12
Den löpande verksamheten						
Resultat före skatt	-28 822	24 208	-17 742	43 874	88 375	26 759
Justeringar för poster som ej ingår i kassaflödet	4 932	1 595	9 798	8 251	17 904	19 451
Betald skatt	-5 387	-4 601	-10 590	-19 114	-24 915	-16 391
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapitalet	-29 277	21 202	-18 534	33 011	81 364	29 819
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapitalet						
Förändring av varulager	-1 918	534	-1 454	1 702	317	-2 839
Förändring av rörelsefordringar	-86 828	3 370	-175 458	51 675	17 914	-209 219
Förändring av rörelseskulder	127 058	54 369	136 397	-15 034	-214	151 217
Kassaflöde från den löpande verksamheten	9 035	79 475	-59 049	71 354	99 381	-31 022
Investeringsverksamheten						
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar	-396	0	-548	0	-1 336	-1 884
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-544	-5 633	-2 705	-8 982	-17 191	-10 914
Förvärv av dotterföretag	0	0	0	-19 022	-19 022	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-940	-5 633	-3 253	-28 004	-37 549	-12 798
Finansieringsverksamheten						
Options- och aktiesparprogram	0	860	276	860	995	411
Amortering av skulder	-2 906	-2 536	-5 654	-6 205	-11 580	-11 029
Utbetald utdelning	-45 402	-42 375	-45 402	-42 375	-42 375	-45 402
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-48 308	-44 051	-50 780	-47 720	-52 960	-56 020
Periodens kassaflöde	-40 213	29 791	-113 082	-4 370	8 872	-99 840
Likvida medel vid periodens början	95 685	125 521	168 554	159 682	159 682	155 312
Likvida medel vid periodens slut	55 472	155 312	55 472	155 312	168 554	55 472

Koncernens rapport över förändring i eget kapital i sammandrag

TKR	Apr – jun 2022	Apr – jun 2021	Jan – jun 2022	Jan – jun 2021	Jan – dec 2021	Jul - Jun Rullande 12
Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare						
Ingående balans vid periodens början	203 835	183 501	196 465	168 180	168 180	161 120
Options- och aktiesparprogram		860	276	860	995	411
Periodens resultat	-25 415	19 134	-18 321	34 455	69 665	16 889
Summa	178 420	203 495	178 420	203 495	238 840	178 420
Utdelning	-45 402	-42 375	-45 402	-42 375	-42 375	-45 402
Utgående balans vid periodens slut	133 018	161 120	133 018	161 120	196 465	133 018

Moderbolagets resultaträkning

TKR	Apr – jun 2022	Apr – jun 2021	Jan – jun 2022	Jan – jun 2021	Jan – dec 2021
Intäkter	4 005	4 375	8 190	7 870	18 247
Försäljnings- och administrationskostnader	-5 684	-6 724	-10 186	-10 361	-17 948
Rörelseresultat	-1 679	-2 349	-1 996	-2 491	299
Resultat från finansiella poster					
Resultat från andelar i koncernföretag	46 000	42 500	46 000	42 500	42 500
Räntekostnader och liknande resultatposter	-54	-12	-75	-26	-64
Resultat efter finansiella poster	44 267	40 139	43 929	39 983	42 735
Koncernbidrag	-	-	-	-	0
Resultat före skatt	44 267	40 139	43 929	39 983	42 735
Skatt		-	0	0	-170
Periodens resultat	44 267	40 139	43 929	39 983	42 565



Stomresning under bostadsprojektet Södra Hemlingby i Gävle. Våren 2022.

Moderbolagets balansräkning

TKR	2022-06-30	2021-06-30	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	307 975	301 427	301 427
Summa anläggningstillgångar	307 975	301 427	301 427
Omsättningstillgångar			
Kundfordringar	5 006	0	431
Skattefordran	1 885	955	489
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	641	495	549
Kassa och bank	47 500	143 470	153 914
Summa omsättningstillgångar	55 032	144 920	155 383
SUMMA TILLGÅNGAR	363 007	446 347	456 810
Eget kapital och skulder			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital	12 847	12 847	12 847
Fritt eget kapital			
Överkursfond	111 106	111 106	111 106
Utgivna teckningsoptioner	860	860	860
Balanserat resultat	-72 332	-69 494	-69 494
Periodens resultat	43 929	39 983	42 565
Summa eget kapital	96 410	95 302	97 884
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder	1 376	1 966	438
Skulder till koncernföretag	260 425	344 038	354 674
Övriga kortfristiga skulder	1 136	1 225	2 103
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	3 660	3 816	1 711
Summa kortfristiga skulder	266 597	351 045	358 926
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	363 007	446 347	456 810

Moderbolagets rapport över kassaflöde i sammandrag

TKR	Apr – jun 2022	Apr – jun 2021	Jan – jun 2022	Jan – jun 2021	Jan – dec 2021
Den löpande verksamheten					
Resultat före skatt	44 267	40 139	43 929	39 983	42 735
Betald skatt	-1 299	-249	-1 397	-433	-137
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapitalet	42 968	39 890	42 532	39 550	42 598
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapitalet					
Förändring av rörelsefordringar	-4 747	4 553	-4 667	1 067	582
Förändring av rörelseskulder	-18 299	53 426	-92 329	44 095	51 976
Kassaflöde från den löpande verksamheten	19 922	97 869	-54 464	84 712	95 156
Investeringsverksamheten					
Förvärv av finansiella anläggningstillgångar	-168	0	-6 548	-28 000	-28 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-168	0	-6 548	-28 000	-28 000
Finansieringsverksamheten					
Utbetald utdelning	-45 402	-42 375	-45 402	-42 375	-42 375
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-45 402	-42 375	-45 402	-42 375	-42 375
Periodens kassaflöde	-25 648	55 494	-106 414	14 337	24 781
Likvida medel vid periodens början	73 148	87 976	153 914	129 133	129 133
Likvida medel vid periodens slut	47 500	143 470	47 500	143 470	153 914

NOT 1 - Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciperna beskrivs i not 1 i ByggPartners årsredovisning för 2021. Delårsrapporten är utformad enligt de av EU antagna IFRS standards samt de av EU antagna tolkningarna av gällande standarder, IFRIC. Denna rapport har utformats i enlighet med IAS 34, Delårsrapportering. Moderbolaget tillämpar Årsredovisningslagen och RFR 2.

För detaljerad information beträffande redovisningsprinciperna hänvisas till ByggPartners årsredovisning för 2021, se www.byggpartner.se.

NOT 2 - Finansiella tillgångar och skulder värderade till verkligt värde

Räntebärande skulder löper i huvudsak med tre månaders räntebindningstid, varvid det verkliga värdet bedöms i allt väsentligt överensstämma med dess redovisade värde. För samtliga övriga finansiella tillgångar och skulder, som likvida medel, kundfordringar och leverantörsskulder, antas redovisat värde utgöra en rimlig uppskattning av verkligt värde.

NOT 3 – Företagsförvärv

April 2022 tecknade ByggPartner avtal om förvärv av Åhlin & Ekeroth Byggnads AB, med verksamhet i Östergötland, och Flodén Byggnads AB, med verksamhet i Göteborgsregionen. Förvärven innebär att ByggPartners omsättning ökar från 2,3 miljarder kronor till cirka 4,5 miljarder (proforma 2021). Förvärven har finansierats genom banklån om 200 Mkr, utökad rörelsekredit, egen kassa samt kvittningsemissioner.

Förvärven var villkorade av bolagstämmans beslut om bemyndigande att genomföra kvittningsemissioner samt av Konkurrensverkets godkännande. Konkurrensverket godkände förvärven 10 maj 2022 genom att besluta att lämna företagskoncentrationen utan åtgärd. Årsstämma i ByggPartner Gruppen 18 maj beslutade att bemyndigande styrelsen att genomföra kvittningsemissionerna, vilket verkställdes vid tillträde 1 juli 2022 innebärande att 5 282 208 nya aktier emitterats och att antalet aktier i ByggPartner ökat till 17 389 311.

I samband med förvärven bytte moderbolaget i ByggPartnerkoncernen namn till ByggPartner Gruppen AB (publ). Åhlin & Ekeroth och Flodéns ingår i ByggPartnerkoncernen från och med 1 juli 2022. Förvärvade bolag kommer fortsätta att drivas lokalt under egna varumärken.

Åhlin & Ekeroth

Den 5 april offentliggjorde ByggPartner att ett villkorat avtal tecknats om förvärv av Åhlin & Ekeroth Byggnads AB med verksamhet i Östergötland. Åhlin & Ekeroth omsatte cirka 1,4 miljarder kronor 2021 och har under 2020 och 2021 haft ett genomsnittligt rörelseresultat om cirka 80 Mkr. Den initiala köpeskillingen motsvarar ett företagsvärde på 460 Mkr på kassa- och skuldfribasis och kommer att erläggas dels med kontanta medel, dels med 340 Mkr genom en kvittningsemission som sammanlagt ger säljaren 3 820 225 aktier i ByggPartner. Vidare kan tilläggsköpeskillingar på maximalt 100 Mkr komma att utges baserat på bolagets resultatutveckling under 2022 och 2023.

Flodéns

Den 12 april offentliggjorde ByggPartner att ett villkorat avtal tecknats om förvärv av Flodén Byggnads AB med verksamhet i Göteborg. Flodéns omsatte cirka 870 miljoner kronor 2021 och har under 2019–2021 haft en EBIT-marginal väl i linje med ByggPartners finansiella mål. Den initiala köpeskillingen motsvarar ett företagsvärde på 200 Mkr på kassa- och skuldfribasis och kommer att erläggas dels med kontanta medel, dels med 125 Mkr genom en kvittningsemission som ger säljarna 1 461 989 aktier i ByggPartner. En tilläggsköpeskilling på maximalt 50 Mkr kan komma att utges baserat på resultatutveckling i Flodén Byggnads AB under 2022 och 2023.

ByggPartner Gruppen AB



NOT 4 – Segmentsredovisning

ByggPartner har tre segment: Entreprenad, Service och Övrigt. I Övrigt ingår ställningar och fallskydd samt industri med Dalahus (Huskomponenter i Lingham)

TKR	Apr – jun 2022	Apr – jun 2021	Jan – jun 2022	Jan – jun 2021	Jan – dec 2021	Jul - Jun Rullande 12
Intäkter						
· Entreprenad	662 058	522 721	1 244 852	947 916	2 017 491	2 314 427
· Service	58 643	38 492	100 802	87 355	178 290	191 737
· Övrigt	42 812	42 856	74 707	69 289	138 809	144 227
Koncerngemensamma poster och elimineringar	-30 720	-10 661	-48 610	-20 408	-54 258	-82 460
Intäkter	732 793	593 408	1 371 751	1 084 152	2 280 332	2 567 931
Rörelseresultat						
· Entreprenad	-34 045	20 066	-17 055	36 382	77 364	23 927
· Service	4 220	-652	4 153	111	371	4 413
· Övrigt	1 334	4 867	1 990	7 558	10 931	5 363
Koncerngemensamma poster och elimineringar	-233	-12	-6 623	-26	-64	-6 661
Rörelseresultat	-28 724	24 269	-17 535	44 025	88 602	27 042

ENTREPRENAD

Segmentet Entreprenad ökade omsättningen i det andra kvartalet till 662,1,7 (522,7) Mkr.

Rörelseresultatet påverkades negativt under perioden av projektnedskrivningar och omstruktureringskostnader med totalt -54 Mkr och minskade till -34,0 (20,1) Mkr.

SERVICE

Segmentet Service ökade omsättningen under kvartalet med 52,2 % till 58,6 (38,5) Mkr. Den högre faktureringsvolymen i kombination med ett effektivare resursutnyttjande gjorde att rörelseresultatet ökade till 4,2 (-0,7) Mkr.

ÖVRIGT

Segmentet Övrigt minskade omsättningen i kvartalet marginellt till 42,8 (42,9) Mkr. Jämfört med föregående kvartal ökade rörelseresultatet och uppgick till 1,3 (4,9) Mkr. Resultatet påverkades fortsatt negativt av högre materialpriser.

Koncerngemensamma poster och elimineringar

ByggPartner är ett renodlat byggentreprenadföretag med kompletterande verksamhet inom byggservice och byggnadsställningar. ByggPartner redovisar inte tillgångar och skulder per segment då den rapporteringen inte ingår i den regelbundna rapporteringen till VD och styrelse.

Gällande koncerngemensamma poster och elimineringar av intäkter avses elimineringar av koncernintern fakturering.

För koncerngemensamma poster och eliminering av rörelseresultat avses eliminering av i moderbolaget aktiverade förvärvskostnader samt viss finansiell kostnad.

Not 5 - Nyckeltal

	Apr – jun 2022	Apr – jun 2021	Jan – jun 2022	Jan – jun 2021	Jan – dec 2021	Jul - Jun Rullande 12
Rörelsemarginal (EBIT), % *	-3,9	4,1	-1,3	4,1	3,9	1,1
Nettomarginal, %	-3,5	3,2	-1,3	3,2	3,1	0,7
Soliditet, %	15,6	22,0	15,6	22,0	25,0	15,6
Avkastning på eget kapital, %	e.t.	e.t.	e.t.	e.t.	38,2	11,5
Avkastning på sysselsatt kapital, %	e.t.	e.t.	e.t.	e.t.	43,6	16,1
Resultat per aktie, kr	-2,10	1,58	-1,51	2,85	5,75	1,39
Kassaflöde per aktie, kr	-3,32	2,46	-9,34	-0,36	0,73	-8,25
Eget kapital per aktie, kr	10,99	13,31	10,99	13,31	16,23	10,99
Antal anställda	625	466	625	466	610	590
Orderingång, tkr	1 006 021	644 299	1 525 502	1 353 908	2 291 606	2 463 200
Orderstock, tkr	2 860 017	2 960 129	2 860 017	2 960 129	2 706 266	2 860 017

* Rörelsemarginal exkl förvärvskostnader, kommunicerad nedskrivning och omstrukturingskostnader, %

3,5

3,1

3,4

Not 6 – Närståendetransaktioner

Inga nya närståendetransaktioner har skett under 2022.

Not 7 – Options- och aktiesparprogram

ByggPartners årsstämma den 18 maj 2021 beslutade om ett långsiktigt prestationsbaserat aktiesparprogram för samtliga anställda (LTIP 2021) samt ett teckningsoptionsprogram (Optionsprogram 2021) för koncernledning och nyckelpersoner. Kostnad för utestående prestationsaktierätter i LTIP 2021 kostnadsförs löpande under den treåriga intjänandeperioden i enlighet med IFRS 2 och UFR7. Dessa personalkostnader uppgår under första halvåret 2022 till 337 tkr, varav 276 tkr avseende aktierelaterad ersättning redovisas mot eget kapital och resterande 61 tkr avseende sociala avgifter redovisas som interimsskuld. Utspädningseffekt av utstående prestationsaktierätter under perioden har varit oväsentlig och har därmed utelämnats. För mer information om LTIP 2021 och Optionsprogram 2021, se ByggPartners årsredovisning 2021.

Årsstämman i ByggPartner den 18 maj 2022 beslutade om ett långsiktigt prestationsbaserat aktiesparprogram för samtliga anställda.

LTIP 2021

För att delta i LTIP 2022 krävs att deltagarna med egna medel förvärvar aktier i ByggPartner ("Sparaktier"). Efter en intjänandeperiod om tre år kommer deltagarna att erhålla aktier i ByggPartner till ett pris motsvarande aktiens kvotvärde, förutsatt att vissa villkor är uppfyllda. Deltagaren ska ha bibehållit sin anställning i bolaget under intjänandeperioden, den egna investeringen i bolagets aktier ska ha bestått under samma tid, samt ska vissa prestationsvillkor ha uppnåtts. Deltagare i LTIP 2022 är indelade i tre kategorier och får investera maximalt följande belopp i Sparaktier:

Kategorier

Koncernledningen, regionchefer och företagschefer
 Projektchefer, platschefer eller motsvarande nyckelpersoner
 Övriga anställda

Maximalt sparande

5 000 kronor per månad (totalt 60 000 kronor)
 4 000 kronor per månad (totalt 48 000 kronor)
 2 000 kronor per månad (totalt 24 000 kronor)

För varje Sparaktie tilldelas deltagarna det antal prestationsaktierätter som framgår nedan. Prestationsaktierätterna är indelade i två serier, serie A och serie B.

Kategorier

Koncernledningen, regionchefer och företagschefer
 Projektchefer, platschefer eller motsvarande nyckelpersoner
 Övriga anställda

Antal av serie A

0,5
 0,5
 0,5

Antal av serie B

4
 3
 0,5

Varje prestationsaktierätt ger deltagaren en möjlighet att erhålla en (1) aktie i ByggPartner till ett pris motsvarande aktiens kvotvärde avrundat uppåt till närmaste heltal öre (för närvarande 1,07 kronor). Det

antal aktier som deltagare kommer att tilldelas med stöd av aktierätterna beror dels på vilken kategori som deltagaren tillhör dels på uppfyllandet av fastställda prestationsvillkor enligt följande:

Serie A Detta villkor avser ByggPartners genomsnittliga vinst per aktie (EPS) under räkenskapsåren 2022–2024 ("Mätperioden"). För tilldelning krävs att den genomsnittliga vinsten per aktie under Mätperioden uppgår till minst 02,43 kronor.

Serie B För tilldelning krävs dels att villkoret i serie A uppfylls, dels att följande villkor uppnås.

EPS: Detta villkor avser ByggPartners genomsnittliga vinst per aktie (EPS). Den maximala tilldelningsnivån kräver att ByggPartners genomsnittliga vinst per aktie under Mätperioden uppgår till 6,50 kronor. Minimnivån för tilldelning kräver att den genomsnittliga vinsten per aktie under Mätperioden uppgår till minst 4,50 kronor. Om maximnivån uppnås ska full tilldelning av en (1) ByggPartner-aktie per prestationsaktierätt i serie B ske. I fall där nivån av uppfyllelse av villkoret ligger mellan minimi- och maximnivån kommer tilldelning att ske på linjär basis. Om minimnivån inte uppnås ska prestationsaktierätter i serie B inte berättiga till någon tilldelning av ByggPartner-aktier.

LTIP 2022 kommer att redovisas i enlighet med IFRS 2, som innebär att prestationsaktierätterna kostnadsförs som en personalkostnad i resultaträkningen under Intjänandeperioden. Sociala avgifter kommer att kostnadsföras mot resultaträkningen enligt UFR 7 under Intjänandeperioden. Storleken på dessa kostnader kommer att beräknas baserat på aktiekursutvecklingen under Intjänandeperioden och tilldelningen av prestationsaktierätter. LTIP 2022 har ingen begränsning avseende maximal vinst per prestationsaktierätt för deltagarna och därför kan ingen maximal social kostnad beräknas eftersom den beror på aktiekursen. Baserat på en aktiekurs om 82,30 kronor (stängningskursen den 28 mars 2022), att 30 % av medarbetarna deltar och att deltagarna gör en maximal investering, uppfyllande av prestationsmålen om 100 och 50 % för Serie A respektive B, 15 % personalomsättning och en årlig ökning av aktiekursen om 10 %, beräknas den totala kostnaden för LTIP 2022 (inklusive uppskattade sociala avgifter om cirka 1,6 miljoner kronor) uppgå till cirka 5,0 miljoner kronor, vilket på årsbasis motsvarar cirka 1,7 miljoner kronor.

För ytterligare information och fullständiga villkor för LTIP 2021 hänvisas till bolagsstämehandlingarna, se www.byggpartner.se

Teckningsoptioner

För att säkerställa leverans av aktier under LTIP 2022 har 160 000 teckningsoptioner med en löptid till och med 30 juni 2026 och lösenpris om 1,07 emitterats till ByggPartner Intressenter AB, ett helägt bolag inom ByggPartnerkoncernen. En teckningsoption ger rätt att teckna en ny aktie i ByggPartner. För ytterligare information och fullständiga villkor för teckningsoptionerna hänvisas till bolagsstämehandlingarna, se www.byggpartner.se

Alternativa nyckeltal

Se mer information om alternativa nyckeltal i årsredovisningen för 2021 som finns på byggpartner.se

Rörelsemarginal

Rörelseresultat i procent av nettoomsättningen.

Nettomarginal

Resultat efter skatt i procent av nettoomsättningen.

Soliditet

Eget kapital i procent av balansomslutningen vid periodens slut.

Avkastning på eget kapital

Periodens resultat i procent av genomsnittligt eget kapital.

Avkastning på sysselsatt kapital

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av genomsnittligt sysselsatt kapital (Totala tillgångar minskat med ej räntebärande skulder)

Resultat per aktie

Periodens resultat hänförligt till innehavare av andelar i moderbolaget dividerat med genomsnittligt antal utestående aktier under perioden.

Kassaflöde per aktie

Kassaflöde dividerat med antal utgivna aktier

Eget kapital per aktie

Eget kapital hänförligt till innehavare av andelar i moderbolaget dividerat med antal utestående aktier vid periodens slut.

Orderingång

Värdet av de beställningar som har kommit in under perioden.

Orderstock

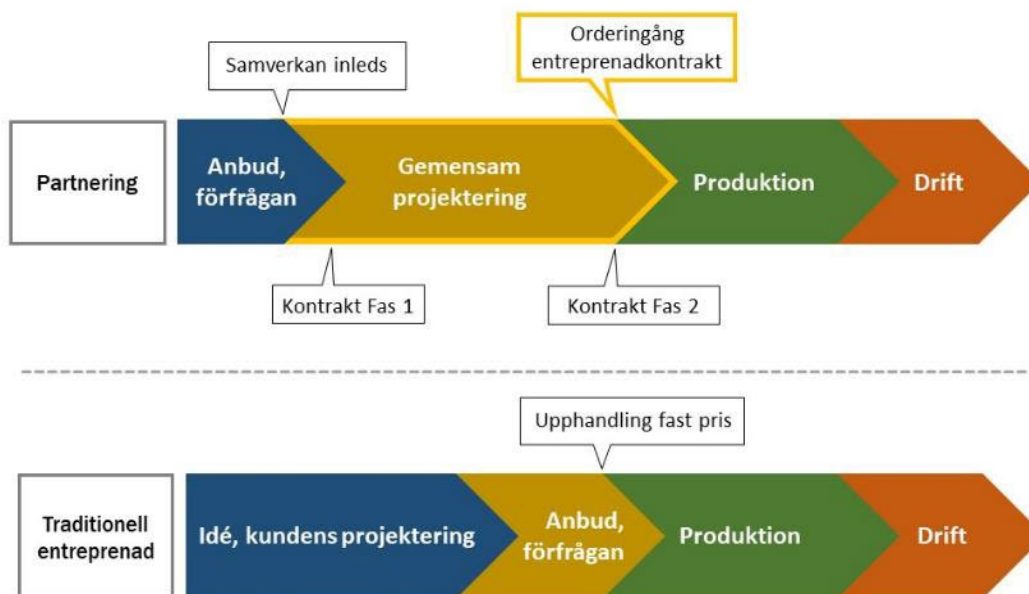
Värdet vid periodens slut av återstående produktion och erhållna beställningar som kommer att produceras.

Kvartalsvis information

KVARTALSVIS INFORMATION	Q2 2022	Q1 2022	Q4 2021	Q3 2021	Q2 2021	Q1 2021	Q4 2020	Q3 2020	Q2 2020	Q1 2020	Q4 2019	Q3 2019	Q2 2019
Nettoomsättning, Mkr	732,8	639	699,7	496,5	593,4	490,7	489,7	433	499,9	432,0	501,8	445,0	501,4
Bruttoresultat, Mkr	-6,4	33,9	39,6	31,5	40,5	34,4	33,6	25,9	31,1	24,1	29,2	26,6	26,7
Bruttomarginal, %	-0,9%	5,3%	5,7%	6,3%	6,8%	7,0%	6,9%	6,0%	6,2%	5,6%	5,8%	6,0%	5,3%
Rörelseresultat, EBIT, Mkr	-28,7	11,2	24,9	19,7	24,3	19,8	20,1	15,4	18,2	14,5	19,4	17,2	16,4
Rörelsemarginal, EBIT, %	-3,9%	1,8%	3,6%	4,0%	4,1%	4,0%	4,1%	3,6%	3,6%	3,4%	3,9%	3,9%	3,3%
Resultat före skatt, Mkr	-28,8	11,1	24,9	19,6	24,2	19,7	19,9	15,5	18,1	14,4	19,2	16,6	16,3
Resultat efter skatt, Mkr	-25,4	7,1	19,6	15,6	19,1	15,3	15,4	12,2	14,3	11,4	14,9	13,0	12,7
Resultat per aktie, kr	-2,10	0,59	1,62	1,29	1,58	1,27	1,27	1,01	1,18	0,94	1,23	1,07	1,05
Kassaflöde från den löpande verksamheten, Mkr	9,0	-68,0	31,2	-3,2	79,5	-8,1	27,4	37,3	-2,5	-28,7	23,9	10,0	59,8
Orderingång, Mkr	1006,0	519,5	524,1	413,6	644,3	709,6	700,9	764,1	753,9	628,2	222,9	539,0	484,1
Orderstock, Mkr	2 860	2 587	2 706	2 882	2 960	2 825	2 667	2 476	2 157	1 871	1 675	1 954	1 860

Orderläggning partneringprojekt och traditionella projekt

Partneringprojekt innebär att byggherre och byggentreprenadbolag jobbar i nära samarbete och byggplanen är dynamisk under produktionen. Projektets arvode avtalas tillsammans med kunden och projektets budget fastställs senare i processen. ByggPartner orderlägger partneringprojekt i två steg, projekteringen i fas 1 och byggprojektet i fas 2, se orderingång och orderstock på sid 4.



ByggPartners varumärkesgrund, affärsmodell och mål

Sedan starten 1992 har Bolaget jobbat med samma fokus, att bygga ett långsiktigt lönsamt bolag med stabil tillväxt och EBIT-marginal på fem procent eller bättre. Vi utgår alltid från vår varumärkesgrund, vår vision och vår idé.

Affärsidé

En renodlad byggentreprenör som utifrån en sund värdegrund, i samverkan, med effektiva arbetsätt och god lönsamhet, skapar största möjliga nytta för våra kunder och för samhället

Vision

ByggPartner är Sveriges mest attraktiva byggentreprenör inom partnering, rankas som en av branschens bästa arbetsplatser och är välkänt som den sunda byggaren, med renodlad entreprenadverksamhet, som på en stark värdegrund och med effektiva arbetsätt skapar nytta, hållbarhet och god lönsamhet.

Affärsmodell

Vår affärsmodell innehåller ett antal ställningstaganden, metoder och förutsättningar. Dessa är färgade av vår värdegrund, "Sunt", och hjälper oss att göra strategiska genomtänkta vägval som driver verksamhet och projekt i riktning mot vår marknadsposition: "Den sunda byggaren".



Utdelningspolicy

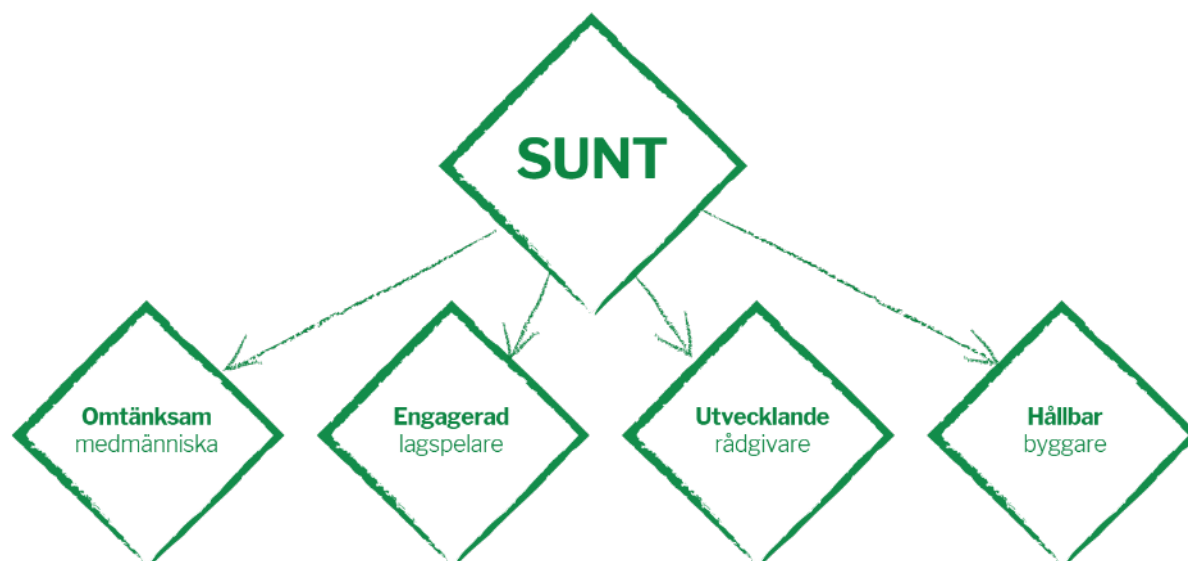
Målet är att betala ut en stabil utdelning om minst 50 procent av resultat efter skatt, beroende på bolagets behov av medel för att utveckla verksamheten.

Finansiella mål

- Lönsamhet: Bolaget har som mål att ha en EBIT-marginal om minst fem procent.
- Tillväxt: Bolaget har som mål att ha en genomsnittlig årlig tillväxt om minst tio procent över tid.
- Soliditet: Bolaget har som mål att ha en soliditet om minst 25 procent.

Övriga mål

- Vi skall vara en av Sveriges ledande entreprenörer av partneringprojekt i spannet 50 - 600 Mkr.
- Nöjda kunder.
- Nöjda medarbetare
- Minska vår miljöpåverkan och öka vår sociala hållbarhet.



Vår värdegrund

ByggPartners kärnvärde är kort och gott **"Sunt!"**

Sunt är för oss att vara omtänksam, engagerad, utvecklande och att agera hållbart



Arbetsledarna Mikaela Öbrink och Fredrik Hansson på projektet Hemlingborg i Gävle. Här bygger vi skola, förskola, äldreboende och sporthall i en multifunktionell träbyggnad med tegelfasad. Kund är Gavlefastigheter och Gavlegårdarna.